

Omgevingsvergunning 1^e fase en 2^e fase Weverskade 74, Maassluis



Burgemeester en wethouders van de gemeente Maassluis maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.14 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) jo. artikel 2.5 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij op 12 november 2013 een 1^e fase en 2^e fase omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van een woning gelegen aan de Weverskade 74.

Burgemeester en wethouders maken tevens bekend dat zij besloten hebben om ten behoeve van hierboven genoemde woning op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder hogere grenswaarde hebben vastgesteld tengevolge van de geluidbelasting vanwege verkeerslawaaai.

De omgevingsvergunning voorziet in een wijziging van het gebruik van de functie 'Agrarische doeleinden' naar Woondoeleinden. Er wordt medewerking verleend voor het realiseren van een woning in afwijking van de in het bestemmingsplan "Buitengebied Maasland" vastgestelde bepalingen.

Mogelijkheden indienen beroep:

1. Binnen 6 weken daags na ter visielegging van de 1e fase en 2e fase omgevingsvergunning is mogelijk beroep in te stellen door:
 - Iedereen die tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbesluiten (1^e en 2^e fase omgevingsvergunning) kenbaar heeft gemaakt;
 - Belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, overeenkomstig artikel 6:11 van de Algemene wet bestuursrecht, hun zienswijze over de ontwerpbesluiten tijdig kenbaar te maken.

De 1^e fase en 2^e fase omgevingsvergunning, inclusief bijbehorende stukken liggen met ingang van **15 november 2013** ter inzage in het publiekcentrum van het stadhuis en zijn tevens digitaal te raadplegen op www.maassluis.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl

[www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0556.OVWeverskade74-va01]

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. Voor het in behandeling nemen van het beroep is griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal beroep in stellen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site kunt u kennis nemen van de precieze voorwaarden.

2. Besluit hogere grenswaarde, inclusief bijbehorende stukken, ligt met ingang van **15 november 2013**, gedurende 6 weken ter inzage in het publiekcentrum van het stadhuis en is tevens digitaal te raadplegen op www.maassluis.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl
[www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0556.OVWeverskade74-va01]
Het beroepschrift moet binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit zijn ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het in behandeling nemen van het beroep is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening: De besluiten treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Om te voorkomen dat er door dat geldige besluit een onomkeerbare situatie ontstaat, kunt u in een spoedprocedure aan de voorzieningenrechter van de rechtbank vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Deze voorlopige voorziening kan worden aangevraagd bij de voorzitter van de rechtbank. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van de omgevingsvergunningen opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het in behandeling nemen van dit verzoek is griffierecht verschuldigd.