



## Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Bovenkerk en Legmeer, Maalderij 21, Amstelveen



gemeente  
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo, bekend dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor een gebruikswijziging van bedrijfsdoeleinden naar perifere detailhandel.

Het betreffende pand aan de Maalderij 21 is gelegen in het zuidwesten van de gemeente Amstelveen, in het noorden van bedrijventerrein Bovenkerk. In de huidige situatie staat het pand aan de Maalderij 21 leeg. De aanvraag ziet toe op een functionele wijziging. Er worden geen bouwkundige werkzaamheden aan het pand uitgevoerd.

De gewenste ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan Bovenkerk en Legmeer (3 november 2005). Voor dit voornemen dient door middel van een uitgebreide procedure voor de omgevingsvergunning afgeweken te worden van het geldende bestemmingsplan.

De aanvraag voor omgevingsvergunning, de ontwerpbeschikking, de ruimtelijke onderbouwing, de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (afgegeven door de gemeenteraad op 3 oktober 2013) en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 7 november 2013 tot en met 18 december 2013 (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- Via de gemeentelijke website [www.amstelveen.nl](http://www.amstelveen.nl) (onder: bestemmingsplannen- struc tuurvisies, welke ruimtelijke plannen zijn in voorbereiding, omgevingsvergunningen die op dit moment ter inzage liggen);
- Via de website [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/webbroo/?planidn=NL.IMRO.0362.OIAVHB01xF-OW01>

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze betreffende de ontwerp beschikking schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken. De zienswijzen kunnen tevens via de gemeentelijke website worden ingediend, via de link <http://ro0362.ropubliceer.nl/>. Vervolgens selecteert u het betreffende ruimtelijke plan uit de lijst en kiest u de optie 'reageren'. Zienswijzen kunnen naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.