



Vastgesteld bestemmingsplan 'Kloosterhof Weurt', Beuningen



Burgemeester en wethouders van Beuningen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 22 oktober 2013 het bestemmingsplan "Kloosterhof Weurt" gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van ontmoetingsplek Kloosterhof in Weurt, een concentratie van dorps huis, peuteropvang, basisschool en sporthal.

De volgende wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- aanpassing maximale hoogtematen op de verbeelding;
- wijziging UMTS-mast in WAS-mast in de regels;
- aanscherping waterparagraaf;
- uitbreiding paragraaf duurzaamheid;
- toevoeging definitief verkeersonderzoek;
- actualisering functioneel programma.

Alle wijzigingen zijn verwoord in de 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Kloosterhof Weurt' (17 september 2013).

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van een bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval heeft de gemeenteraad geen exploitatieplan vastgesteld, omdat gemeente initiatiefnemer is en de kosten voor de bouw van de ontmoetingsplek voor haar rekening neemt. Er is dus geen sprake van kostenverhaal.

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen vanaf 7 november 2013 tot en met 19 december 2013 voor eenieder ter inzage en zijn raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Inzage elke werkdag op afspraak op de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling in het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien.
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.BpKloosterhofWeurt-vadf>
3. Via de website www.beuningen.nl (Ga naar bekendmakingen).
4. De bronbestanden vindt u hier.
<http://durp.beuningen.nl/Ro-Online/380D4B6A-5384-4B2E-9B64-1675BDE7A17F/>

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden vanaf 8 november 2013 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht. Wel bestaat de mogelijkheid voor deze belanghebbende om beroep in te stellen tegen de genoemde wijzigingen. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.