



## Ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed De Utrecht', Hilvarenbeek



gemeente Hilvarenbeek

Burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek maken bekend dat met ingang van 8 november 2013 voor iedereen ter inzage ligt, het ontwerpbestemmingsplan (artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening):

### LANDGOED DE UTRECHT

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken kunnen met ingang van 8 november 2013 gedurende zes weken door eenieder ingezien en/of digitaal geraadpleegd worden bij de Centrale Balie van het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken te raadplegen op de website van de gemeente Hilvarenbeek ([www.hilvarenbeek.nl](http://www.hilvarenbeek.nl)). Het bestemmingsplan is daarnaast digitaal te raadplegen op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de volgende link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0798.BPUTRECHT-ON01>

### Omschrijving plan

Het bestemmingsplan betreft het grondgebied van Landgoed De Utrecht. Hoofdfuncties in het gebied zijn natuur en agrarisch gebied. Het bestemmingsplan is voor het grootste deel consoliderend van aard: het bestaande gebruik wordt in het bestemmingsplan geregeld. Voor de duurzame instandhouding van het landgoed wordt echter de bouw van een aantal woningen, een natuurbegraafplaats, recreatieve voorzieningen en natuur herstel en -ontwikkeling mogelijk gemaakt. Tevens wil de gemeente met dit plan er voor zorgen dat een actueel bestemmingsplan van kracht is.

### Ligging plangebied

Het plangebied ligt ten zuiden van de kern Esbeek op het grondgebied van zowel Hilvarenbeek als Reusel- De Mierden. In de gemeente Reusel- De Mierden wordt tevens een ontwerpbestemmingsplan van het Landgoed De Utrecht ter inzage gelegd. Op de verbeelding behorend bij het bestemmingsplan, staat de exacte begrenzing aangegeven.

### Zienschijzen

Tijdens de inzage termijn kan iedereen zijn of haar zienschijze tegen het plan aan de gemeenteraad kenbaar maken. U heeft de keuze om dat schriftelijk of mondeling te doen. Schriftelijke zienschijzen kunt u sturen naar de gemeenteraad van Hilvarenbeek, Postbus 3, 5080 AA Hilvarenbeek. Als u uw zienschijze mondeling kenbaar wilt maken, kunt u contact opnemen met de medewerkers van het cluster Ruimtelijke Ordening, bereikbaar via telefoonnummer (013) 505 83 00. Digitale zienschijzen kunnen worden ingediend via het elektronisch formulier "Zienschijze indienen" op onze website [www.hilvarenbeek.nl](http://www.hilvarenbeek.nl), onder publiekszaken. Via deze digitale indiening van uw zienschijze wordt er gebruik gemaakt van DigiD. Het indienen van zienschijzen via e-mail is niet mogelijk.

*Hilvarenbeek, 7 november 2013.*