



## Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan Lloydkwartier, Rotterdam



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat met ingang van 8 november 2013 gedurende een periode van zes weken (dus tot en met donderdag 19 december 2013) het ontwerpbestemmingsplan "Lloydkwartier" met de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt bij:

- de stadswinkel Centrum (Stadhuis), ingang zijde Doelwater tegenover het hoofdbureau van politie), kamer 029;
- de stadswinkel Delfshaven, Looiershof 1.

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is tevens beschikbaar via de gemeentelijke website <http://www.rotterdam.nl/bestemmingsplannen> en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### NL.IMRO.0599.BP1059Lloydkwtr-on02

Het plangebied is gelegen in de deelgemeente Delfshaven, tussen Westzeedijk, Parkhaven, Nieuwe Maas en Schiemond. Het plangebied omvat onder andere de Schiehaven en de Sint-Jobshaven, de Lloydpier en de Müllerpier.

Dit bestemmingsplan voorziet in een actualisering van de in het gebied geldende planologische regelingen. De belangrijkste verandering in het plan betreft de gedetailleerdheid van bestemmen. Het bestemmingsplan is meer gedetailleerd dan het vorige, globale plan. Het plan maakt nog steeds gebruik van ruime bestemmingen voor de gebieden die nog niet volledig ontwikkeld zijn van havengebied naar woongebied, maar legt de ontwikkelde locaties meer gedetailleerd vast. In de nieuwe woongebieden worden maximaal 500 woningen op de Lloydpier en 190 woningen op de Müllerpier mogelijk gemaakt, conform de aantallen uit het vorige plan.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad, door tussenkomst van de directeur van Stadsontwikkeling, R&W/Bestemmingsplannen, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam. Tevens kunnen gedurende deze termijn door een ieder mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Degenen die mondeling willen reageren kunnen dat na telefonische afspraak doen ten kantore van Stadsontwikkeling, Galvanistraat 15, Rotterdam. Voor het maken van een afspraak kunt u op maandagmiddag of woensdagmiddag tussen 14.00 en 16.00 uur 010-489 4165 bellen.

Rotterdam, 6 november 2013

*Burgemeester en wethouders voornoemd,  
namens dezen:*

*R. Voskuilen,  
Clusterdirecteur Stadsontwikkeling*