

Omgevingsvergunning voor het oprichten van een eendenhuisje en ijskelder bij Kasteel Genhoes te Schin op Geul, Valkenburg aan de Geul



Burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul maken bekend dat zij, met een projectaflwijking als bedoeld in artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het oprichten van een eendenhuisje en ijskelder bij kasteel Genhoes in Schin op Geul.

De ontwerp omgevingsvergunning met alle daarbij behorende stukken, heeft van 5 september tot en met 17 oktober 2013 voor iedereen ter inzage gelegen om de gelegenheid te bieden zienswijzen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Doel van de verleende omgevingsvergunning is het bieden van een juridisch – planologisch kader voor het oprichten van een eendenhuisje en ijskelder in de kasteeltuin van Kasteel Genhoes in Schin op Geul.

De historische buitenplaats Genhoes omvat naast het kasteel een boerderij, brug, poorten en hekken, muren en kassen en de parkaanleg met tuinsieraden. Onderdelen van de tuinsieraden zijn het tuinpaviljoen of “eendenhuisje” en de ijskelder, waarvan de fundamenten in het park liggen. De Vereniging Natuurmonumenten, initiatiefnemer, wenst deze twee objecten te restaureren c.q. te bouwen.

Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ligt ter inzage van 7 november tot en met 19 december 2013. De stukken zijn in elektronische vorm te raadplegen op de landelijke website: <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0994.2013PB004-VA01> of via de gemeentelijke website www.valkenburg.nl onder het menu ‘Digitaal loket/Ruimtelijke Plannen’.

De papieren versie kan daarnaast (elke werkdag tussen 9.00 en 12.30) worden ingezien bij de balie van de afdeling Burger (043-6099290), Geneindestraat 4 te Valkenburg (let op: bij verschillen tussen de digitale en de papieren versie is de digitale versie van het plan bepalend).

Beroep

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de dag van terinzagelegging een beroepschrift worden ingediend door:

- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig zijn zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren heeft gebracht.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Rechtbank Limburg, Sector Bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van het besluit waartegen het is gericht en de gronden van het beroep te bevatten. Van de indiener van het beroepschrift wordt griffierecht geheven. Nadere informatie hierover wordt verstrekt door de griffie van de rechtbank.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verlopen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht postbus 950, 6040 AZ Roermond worden gevraagd. In dat geval moet binnen genoemde termijn ook een beroepschrift worden ingediend. Een afschrift van het beroepschrift dient bij het verzoek te worden overgelegd.

Valkenburg, november 2013