



Terinzagelegging 'Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Gemeente Opsterland', Opsterland



Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat met ingang van maandag 4 november 2013 tot en met maandag 16 december 2013 voor iedereen ter inzage ligt het ontwerp "bestemmingsplan Buitengebied Gemeente Opsterland" samen met het bijbehorende ontwerp-milieueffectrapport (plan-MER).

Welk gebied betreft het bestemmingsplan?

Het bestemmingsplan gaat over het gehele buitengebied van de gemeente Opsterland. Met uitzondering van de kernen in de gemeente en de bedrijfsterreinen. Ook het plangebied van het provinciaal inpassingsplan "N381" (opwaardering van de N381 Drachten – Drentse grens) is niet in het plan opgenomen. In tegenstelling tot het voorontwerp is in het ontwerp nu wel de nieuwe rondweg van Gorredijk meegenomen.

Het bestemmingsplan Buitengebied

Het bestemmingsplan buitengebied legt op de eerste plaats de bestaande situatie vast. Dat betreft het gebruik van gronden en de bebouwing. Het gaat bijvoorbeeld om de gebiedsfuncties landbouw, natuur, bos, landschap en recreatie. Het zijn ook de functies wonen, bedrijven, wegen, water, etcetera. Naast het vastleggen van de bestaande situatie, regelt het bestemmingsplan de ruimte voor ontwikkelingen en veranderingen. Het is dus belangrijk dat u kennis neemt van het bestemmingsplan. Meer in het algemeen is er naar gestreefd een sober en doelmatig plan te maken dat ruimte geeft voor ontwikkelingen en veranderingen. Het regelt niet meer dan nodig is. In wat het plan regelt is het flexibel en werkbaar. Wel zullen ontwikkelingen en veranderingen steeds worden beoordeeld op de gevolgen voor de omgeving.

Ontwerp versus voorontwerp

Naar aanleiding van de inspraak, het overleg met instanties maar ook ambtshalve zijn diverse wijzigingen aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan ten opzichte van het voorontwerp dat in de zomer van 2011 ter inzage heeft gelegen.

Milieueffecten van het bestemmingsplan Buitengebied

Ten behoeve van de onderbouwing van dit nieuwe bestemmingsplan is een ontwerp-milieueffectrapport (planMER) opgesteld. Hierin zijn de milieueffecten van het ontwerpbestemmingsplan onderzocht en beoordeeld. De resultaten van dit onderzoek maken dan ook onderdeel uit van de onderbouwing van het bestemmingsplan. Dit ontwerprapport planMER ligt tegelijkertijd het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied ter inzage.

Waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerp bestemmingsplan en de PlanMER liggen voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Beetsterzwaag en bij de bibliotheken in Gorredijk en Ureterp. U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0086.BPBuitengebied-0201. U kunt het plan ook inzien via www.opsterland.nl.

Reacties

Iedereen kan van 4 november 2013 tot en met 16 december 2013 via een brief of mondeling een zienswijze geven over het ontwerp bestemmingsplan en/of het ontwerp van het plan-MER. Een brief



kunt u sturen naar de gemeenteraad van Opsterland, onder vermelding van zienswijze bestemmingsplan Buitengebied (en/of plan-MER Buitengebied), Postbus 10.000, 9244 ZP BEETSTERZWAAG. In de zienswijze dient u aan te geven over welk onderdeel of welke onderdelen van het ontwerpplan of het plan-MER uw zienswijze gaat. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren voor het maken van een afspraak contact opnemen met het secretariaat Ruimtelijke Plannen, telefoon 0512 – 386340.