



Bestemmingsplan 'Meije 35-37' gewijzigd vastgesteld, Bodegraven-Reeuwijk



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 11 september 2013 het bestemmingsplan 'Meij 35-37' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt gevormd door de percelen gelegen aan de Meije 35 en Meije 37. Het bestemmingsplan 'Meije 35-37' biedt een planologisch-juridische regeling voor de op dit perceel gevestigde bedrijven, te weten een loonspuitbedrijf, een verhuurbedrijf van units in bedrijfsverzamelgebouwen en een producent van dierensnacks. Het perceel Meije 37 heeft in dit bestemmingsplan de bestemming Wonen gekregen.

De raad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan een aantal wijzigingen aangebracht, waaronder een wijziging van de maximale inhoudsmaat van de bedrijfswoning, een verplichting tot instandhouding van een deel van de (bedrijfs)bebouwing op het perceel Meije 35 en een wijziging van de bestemming Bedrijf naar Tuin (met de mogelijkheid van een beperkte bedrijfsontsluiting). Daarnaast zijn de resultaten van nader (milieu)onderzoek in de plantoelichting verwerkt. Voor een compleet overzicht van alle door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het bestemmingsplan wordt verwezen naar het betreffende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken, waaronder de Nota van wijzigingen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 31 oktober 2013, gedurende de beroepstermijn (t/m donderdag 12 december 2013) voor iedereen op de volgende wijze ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- digitaal als pdf bestand, inclusief de bijbehorende stukken, op de gemeentelijke website: www.bodegraven-reeuwijk.nl onder de rubriek "wonen, leven en werken" / Plannen en projecten/ De Meije / Bestemmingsplannen in ontwikkeling;
- op papier en digitaal, inclusief de bijbehorende stukken, tijdens openingsuren in het gemeentehuis in Bodegraven (Raadhuisplein 1 te Bodegraven).

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://bodegravenwijk.gemeentedocumenten.nl>

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep mogelijk gedurende 6 weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel vrijdag 1 november 2013. Het beroep dient ingesteld te worden bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking, daags na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe dient, binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om een voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.