



## Ontwerpbestemmingsplan 'Bruisterbosch 1-3 Sint Geertruid', Eijsden-Margraten



Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van donderdag 03 januari 2013 tot en met 13 februari 2013 het ontwerpbestemmingsplan "Bruisterbosch 1-3 Sint Geertruid" voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis locatie Breusterstraat 27 te Eijsden.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van 12 vakantieappartementen in het monumentale pand op de percelen kadastraal bekend als Margraten, sectie N, nummers 43 en 44. Het plangebied is gelegen in het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied 2009' en heeft deels de bestemming 'Wonen' en deels de bestemming 'Agrarisch - Bedrijf'. Het plan bestaat uit zowel een bestemmingswijziging als een uitbreiding/vormverandering van het agrarisch bouwblok. De combinatie van deze wijzigingen is niet binnenplans of door middel van een wijzigingsplan te realiseren. In onderliggend ontwerpbestemmingsplan wordt de wijziging en uitbreiding/vormverandering mogelijk gemaakt.

Voor inzage in het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum, telefoonnummer 043-458 8488. Het vastgestelde bestemmingsplan is tevens te raadplegen op onze website [www.eijsden-margraten.nl](http://www.eijsden-margraten.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn of haar zienswijzen op dit ontwerpbestemmingsplan (bij voorkeur) schriftelijk of mondeling kenbaar maken bij de gemeenteraad van Eijsden-Margraten, Postbus 10, 6269 ZG Margraten. Indien u een mondelinge zienswijze naar voren wilt brengen, kunt u contact opnemen met mevr. J. van Wankum via het telefoonnummer 043 458 8488.

*Eijsden-Margraten, 02 januari 2013*

*Burgemeester en Wethouders van Eijsden-Margraten,  
De secretaris,  
Drs. H.J.M. van Dijk*

*De Burgemeester,  
D.A.M. Akkermans.*