

## **Bestemmingsplan 'Overveen 2013, 1<sup>e</sup> herziening' gewijzigd vastgesteld, Bloemendaal**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Bloemendaal op 17 oktober 2013 het bestemmingsplan 'Overveen 2013, 1<sup>e</sup> herziening' gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied ligt in de bebouwde kom van de dorpskern Overveen. De plangrenzen verlopen langs de perceelgrenzen van het gemeentelijk eigendom van en rond het gemeentehuis tussen de Bloemendaalseweg, de Ter Hoffsteedeweg en aangrenzende niet-gemeentelijke percelen. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van een nieuw gemeentehuis mogelijk.

Op het ontwerpbestemmingsplan 'Overveen 2013, 1<sup>e</sup> herziening' zijn geen zienswijzen ingediend.

Een drietal wijzigingen is in de laatste versie toegevoegd:

- het bestemmingsvlak 'maatschappelijk' is circa 1,5 meter naar het westen uitgebreid in plaats van het bestemmingsvlak 'verkeer' om de aanleg van een hellingbaan mogelijk te maken;
- de twee verschillende bestemmingen 'Waarde – Archeologie 1' en 'Waarde – Archeologie 2' zijn nu samengevoegd tot 'Waarde – Archeologie'. Voor de bouw van het gemeentehuis en aanpalende voorzieningen heeft dit geen gevolg in de toetsingsvoorwaarden met betrekking tot archeologische waarden;
- de toelichting is aangepast met de mededeling dat Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland hebben besloten een ontwerponteffering ter inzage te leggen voor ontheffing van het aardkundig monument om de ontwikkeling mogelijk te maken.

### **Ter visie legging bestemmingsplan**

Het bestemmingsplan en het raadsbesluit liggen van 25 oktober t/m 5 december 2013 ter visie. Via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) kunt u bovengenoemde stukken raadplegen.

Wilt u het bestemmingsplan, het raadsbesluit, nota zienswijzen en de Staat der wijzigingen liever op papier inzien? Dan kunt u van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 tot 12.30 uur terecht op de volgende locaties:

- Op de locatie Brouwerskolk aan de Brouwerskolkweg 2 te Overveen.
- Op de locatie Gemeentehuis aan de Bloemendaalseweg 158 te Bloemendaal.

### **Beroep instellen**

Tussen 25 oktober en 5 december 2013 kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen tegen het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2013:

- Belanghebbenden die tijdig een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend.
- Belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om tijdig een zienswijze in te dienen op het ontwerp bestemmingsplan.
- Belanghebbenden die bezwaren hebben tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Meer informatie over het instellen van beroep kunt u vinden op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

Het bestemmingsplan treedt in werking op de eerste dag na de hierboven genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het vaststellingsbesluit niet. Binnen deze beroepstermijn kan tevens een verzoek tot voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend. Wanneer er een voorlopige voorziening wordt toegekend, treedt het betreffende onderdeel van het bestemmingsplan niet in werking, voordat er op het beroep is beslist.