

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Boscompensatie De Mellard, Valburg, Overbetuwe



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Boscompensatie De Mellard, Valburg op 1 oktober 2013 gewijzigd vaststelde. De wijzigingen houden het volgende in:

Toelichting

- Er zijn enkele tekstueel ondergeschikte wijzigingen aangebracht in de toelichting.

Regels

- De dubbelbestemming Waterstaat-Waterstaatkundige functie is verwijderd;
- De bestemming Water is aangepast om de aanleg van natuurvriendelijke oevers, paden, groenvoorzieningen en beheer en onderhoud van deze functies mogelijk te maken.

Verbeelding

- Het plangebied is aan de westzijde vergroot. Hierdoor wordt de A-watgang ten westen van het plangebied meegenomen in het plan en bestemd als Water;
- De bestemming met water die dwars door het gebied loopt is verwijderd omdat het hier geen A-watgang betreft;
- De dubbelbestemming Waterstaat – Waterstaatkundige functie is verwijderd;
- De A-watgang aan de westzijde van het plangebied, de natuurvriendelijke oevers en de schouwpaden binnen het plangebied zijn bestemd als Water;
- De dubbelbestemming Hoogspanningsverbinding is aangepast.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan maakt de aanleg van natuur- en boscompensatie ten behoeve van verbreding van Rijksweg A50 juridisch-planologisch mogelijk juridisch-planologisch mogelijk.

Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 24 oktober 2013 tot en met woensdag 4 december 2013 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30 – 17.00 uur, donderdag van 8.30 – 20.00 uur en vrijdag van 8.30 – 13.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/>

[bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.1734.0162BUIBosmellard-VSG1](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.1734.0162BUIBosmellard-VSG1).

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/6BB6D1A6-E32B-48F4-86C1-FFDF6CC97BEC/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl, onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze indiende en u bent belanghebbende, dan kunt u beroep instellen. Diende u geen zienswijze in, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend. Tegen de wijzigingen in het plan kunt u beroep instellen als u belanghebbende bent.

Wilt u beroep instellen, dan kunt u uiterlijk op donderdag 5 december 2013 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit



besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 6 december 2013. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.