



Bestuurlijke lus bestemmingsplan Bantegaplein, Lemsterland



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Lemsterland op 25 september 2013 de Partiële hervaststelling van het bestemmingsplan Bantegaplein heeft vastgesteld. Het besluit volgt uit de tussenuitspraak (bestuurlijke lus) van 10 juli 2013 met nummer 201205842/1/R4 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State over het vaststellingsbesluit van 28 maart 2012. Het planidentificatienummer van de Partiële hervaststelling bestemmingsplan Bantegaplein is: NL.IMRO.0082.001100-0005. De gemeenteraad heeft de opdracht gekregen om het besluit bij te stellen zonder dat de gehele bestemmingsplanprocedure opnieuw gedaan behoeft te worden. De Partiële herziening van het bestemmingsplan Bantegaplein is naar aanleiding daarvan vastgesteld in die zin dat:

- Voor het plandeel met de bestemming Detailhandel en de aanduiding wonen is in de regels vastgelegd dat maximaal 9 woningen zijn toegestaan;
- De plaatsing van het geluidsscherp is als voorwaardelijke verplichting opgenomen en de twee oostelijke parkeerplaatsen binnen de bestemming Verkeer-Parkeerterrein zijn geschrapt;
- De omvang van het plandeel met de bestemming Detailhandel is op de verbeelding aangepast en vastgelegd is waar detailhandel met inbegrip van supermarkten is toegestaan; in de regels van de bestemming Detailhandel is met een aanduiding supermarkt (su) vastgelegd dat detailhandel met inbegrip van supermarkten is toegestaan;
- Het onderzoek luchtkwaliteit is verwerkt in de plantoelichting waarbij gemotiveerd is dat het aspect luchtkwaliteit aan het plan niet in de weg staat en het onderzoek luchtkwaliteit is toegevoegd als bijlage van het bestemmingsplan;
- De plantoelichting is op enkele aspecten geactualiseerd.

De Partiële hervaststelling van het bestemmingsplan Bantegaplein met het raadsbesluit ligt met ingang van 18 oktober 2013 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure, het servicepunt, Dubbelstraat 1 te Balk en het servicepunt, Vissersburen 88 te Lemmer. Tevens is de Partiële hervaststelling digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Belanghebbenden kunnen tegen het vaststellingsbesluit inzake de Partiële hervaststelling bestemmingsplan Bantegaplein gedurende genoemde termijn van terinzageligging, ingaande 18 oktober 2013 gedurende 6 weken, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Degenen die reeds eerder beroep hebben ingesteld tegen het besluit van 28 maart 2012 tot vaststelling van het bestemmingsplan Bantegaplein hoeven dat niet opnieuw te doen voor zover hun bezwaren betrekking hebben op de overige, ongewijzigd gebleven planonderdelen.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Lemmer, 16 oktober 2013.