



Ontwerpbestemmingsplan Westelijke Kanaalweg 47, Kapelle



Burgemeester en wethouders van Kapelle maken ingevolge artikel 3.8 Wro en afdeling 3.4 Awb bekend dat met ingang van donderdag 17 oktober 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt een ontwerp van het bestemmingsplan Westelijke Kanaalweg 47.

Plangebied

Het plangebied bestaat uit het perceel, kadastraal Wemeldinge, sectie C nummer 2551, gelegen aan de Westelijke Kanaalweg 47 te Wemeldinge.

Hoofdlijnen van het plan

Voorheen was in het bestaande pand een zeilmakerij met woning gevestigd. Het plan is om in het pand een winkel te vestigen met bijbehorende woning. Het nieuwe bestemmingsplan regelt de wijziging van de bestaande bestemmingen 'Bedrijf' (met bouwvlak) en 'Wonen' (zonder bouwvlak) in een nieuwe bestemming 'Detailhandel'. Hierbij wordt tevens de aanwezige bedrijfswoning positief bestemd.

Het plan inzien

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien bij het Servicecentrum Kapelle op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Deze stukken zijn tevens digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website www.kapelle.nl > Inwoner > Bouwen en Wonen > Bestemmingsplannen. Een volledig digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.WemeldingeHZ001-OW01 is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Een ieder kan gedurende bovengenoemde termijn van zes weken een (gemotiveerde) zienswijze indienen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan de gemeenteraad van de gemeente Kapelle, Postbus 79, 4420 AC Kapelle. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 14 0113. Voor burgers bestaat er ook de mogelijkheid om digitaal een zienswijze in te dienen. Kijk hiervoor op www.kapelle.nl > Mijn Kapelle > Formulieren. U dient dan wel over een DigiD te beschikken. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

Kapelle, 16 oktober 2013

Burgemeester en wethouders van Kapelle