



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Uiterwaarden', Olst-Wijhe



De gemeenteraad van Olst-Wijhe heeft op 21 januari 2013 het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Uiterwaarden' gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan geldt voor gedeelten van de uiterwaarden van de IJssel in en nabij het buurtschap Fortmond en nabij de kern Welsum en heeft als doel om meer ruimte voor de rivier te bewerkstelligen en natuurontwikkeling. Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad ambtshalve en/of naar aanleiding van zienswijzen onderstaande wijzigingen aangebracht:

Regels en verbeelding van het bestemmingsplan:

- a) Gronden, die worden ontgraven voor natuur en waterstandsdeling, krijgen elk een specifieke aanduiding in het bestemmingsplan (verbeelding en regels);
- b) De toegestane breedte van een woning wordt gewijzigd;
- c) De regels over het kleinschalig bedrijf aan huis worden gewijzigd;
- d) De bestemming van de strook grenzend aan de Roetwaard wordt gewijzigd;
- e) De planregels met betrekking tot de gastransportleiding worden gewijzigd
- f) De verbeelding wordt aangepast waar sprake is van het uit de openbaarheid halen van een deel van de Fortmonderweg. Ter plaatse van de wegomleiding wordt de bestemming Verkeer exakter weergegeven;

Aanvullingen in de toelichting:

- g) Ter illustratie wordt een aantal dwarsprofielen opgenomen, die laten zien hoe gronden worden ontgraven;
- h) De uitleg over de waterstanddaling ter plaatse van kmr. 956-957 wordt toegevoegd;
- i) De kaart, waarop de gronden worden aangegeven waar mitigatie plaatsvindt, wordt
- j) toegevoegd aan de Passende Beoordeling;
- k) Een verduidelijking over het punt van de stroomsnelheid wordt toegevoegd;
- l) Een detailuitwerking van aansluiting op de Fortmonderweg wordt opgenomen;
- m) Het geluidrapport wordt toegevoegd.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 7 februari 2013 tot en met 20 maart 2013 ter inzage bij ons klantcontactcentrum, locaties Wijhe (Raadhuisplein 1) en Olst (Holstohuis, Jan Schamhartstraat 5b). Het plan, met het identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2011002002-0301, is ook te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro.olst-wijhe.nl/>.

Binnen de hierboven genoemde termijn van zes weken kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Een beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kunt u als belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een verzoek hiertoe kunt u indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.