



Ontwerpbestemmingsplan Innovatiefabriek en ontwerpbesluit hogere waarden voor geluid, Zoetermeer



gemeente

Zoetermeer

Stedelijke ontwikkeling

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer maken bekend, dat met ingang van 18 oktober 2013 gedurende zes weken, het ontwerpbestemmingsplan Innovatiefabriek en het ontwerpbesluit hogere waarden voor geluid op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, artikel 110c Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage liggen bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis. Bij het ontwerpbestemmingsplan behoort geen exploitatieplan.

Toelichting

Ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan Innovatiefabriek voorziet in de realisatie van de ICT-Academie van de Haagse Hogeschool aan de Bleiswijkseweg 37 te Zoetermeer. Het betreft hier het pand van de voormalige boterfabriek, ook wel bekend als de Leeuwenbrink. Het bestemmingsplan maakt, naast deze onderwijsvoorziening, ook bedrijven, kantoren en een kinderdagverblijf mogelijk.

Ontwerpbesluit hogere waarden voor geluid

Omdat de onderwijsvoorziening en het kinderdagverblijf een geluidgevoelige bestemming zijn en er sprake is van een hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde, is er ook een ontwerpbesluit hogere waarden voor geluid opgesteld.

Indienen van zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Zoetermeer, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.

Voor het kenbaar maken van **mondelijke zienswijzen** kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 079.

U kunt tevens een digitale zienswijze indienen via het formulier Indienen digitale zienswijze. Dit formulier is te vinden op de website www.zoetermeer.nl onder Digitale Balie > Formulierenoverzicht > Wonen en Leefomgeving > toon formulieren.

Ontwerpbesluit hogere waarden voor geluid

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een belanghebbende schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbesluit hogere waarden voor geluid naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan burgemeester en wethouders van Zoetermeer, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.

Voor het kenbaar maken van **mondelijke zienswijzen** kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 079.

U kunt tevens een digitale zienswijze indienen via het formulier Indienen digitale zienswijze. Dit formulier is te vinden op de website www.zoetermeer.nl onder Digitale Balie > Formulierenoverzicht > Wonen en Leefomgeving > toon formulieren.

Informatie

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u genoemde stukken inzien, dan kunt u



terecht bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Zoetermeer. De Omgevingsbalie is geopend op dinsdag t/m vrijdag van 10.00 tot 16.00 uur en op vrijdag aansluitend tot 19.30 uur. Voor het maken van een afspraak of een mondelinge toelichting kunt u bellen naar telefoonnummer 14 079.

Deze publicatie is digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer:

http://www.zoetermeer.nl/wonen-vervoer/ruimtelijke-plannen_41687/item/voornemen-tot-het-opstellen-van-een-nieuw-bestemmingsplan-voor-het-perceel-bleiswijkseweg-37_52899.html

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0637.BP00039-0002>

De bronbestanden zijn beschikbaar gesteld op **<http://mos.zoetermeer.nl/e/d/dr/NL.IMRO.0637.BP00039-0002>**

Zoetermeer, 17 oktober 2013

*Burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
de secretari
H.M.M. Koek*

*De burgemeester
Ch.B. Aptroot*