



Vastgesteld bestemmingsplan Hezelstraat 22, Ooij, Ubbergen



Burgemeester en wethouders van Ubbergen maken bekend dat de gemeenteraad van Ubbergen het bestemmingsplan ongewijzigd heeft vastgesteld. Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken digitaal in te zien en te downloaden op www.ubbergen.nl. Het digitaal vastgestelde bestemmingsplan kan ook worden geraadpleegd op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan is op de landelijke website te downloaden via de volgende link:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0282.BpOoHezelstraat22-VSG1>.

Ter Inzage

Het besluit tot vaststelling, het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 18 augustus 2013 tot en met donderdag 28 november 2013 ter inzage.

Het plan

Het bestemmingsplan voorziet in het functieveranderingsplan voor de gronden aan de Hezelstraat 22 te Ooij. Het functieveranderingsplan omvat de omzetting van een bedrijfsbestemming (rietdekker) naar een woonbestemming waarbij in het bestaande bijgebouw een woning wordt gerealiseerd.

Instellen van beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht omtrent het ontwerpbestemmingsplan.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State beroep instellen tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Beroepschriften moeten worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EZ Den Haag.

Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij gedurende die termijn naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treden de besluiten niet in werking tot op dat het verzoek is beslist. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.