



Hernieuwd gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Herziening de Wissel', Gulpen-Wittem



Het College van Burgemeester en Wethouders van Gulpen-Wittem maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 26 september 2013 het **bestemmingsplan 'herziening de Wissel'** hernieuwd gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan 'Herziening de Wissel' betreft het vervallen van de bestemming 'tuin met landschappelijke waarde' en de herbestemming van de percelen gelegen aan de Wissel te Eys. Daarnaast wordt een strook grond gelegen aan de Wissel en de Spoorstraat te Eys, kadastraal bekend als gemeente Wittem, sectie P, nummer 393 gedeeltelijk, herbestemd. Middels het bestemmingsplan wordt het planologisch mogelijk om vergunningsvrije bouwwerken op te richten op genoemde percelen. Eveneens wordt een strook grond welke thans buiten het plangebied valt maar wel deel uitmaakt van de percelen, bij het plangebied getrokken.

Het betreffende bestemmingsplan was op 27 juni 2013 door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld. Tegen dit besluit is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Naar aanleiding van het ingediende beroep heeft de gemeenteraad besloten het reeds vastgestelde bestemmingsplan hernieuwd vast te stellen. Door deze hernieuwde vaststelling wordt een omissie gerepareerd waardoor een bouwvlak dat ten onrechte en per abuis was verkleind, wordt hersteld. Er is geen sprake van een wezenlijk ander plan.

Ter inzage

Het hernieuwd gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit liggen met ingang van 10 oktober 2013 tot en met 21 november 2013 ter inzage. Inzien kan via:

- Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden omgevingsloket (maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur en woensdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur). Ook buiten openingstijden kunt u het plan inzien. Een afspraak daarvoor kunt u maken met mevr. Litjens van de afdeling Beleid en Projecten.
- De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl (Over Gulpen-Wittem/ Bouwen, wonen en plannen/ Bestemmingsplannen).
- www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Belanghebbenden kunnen gedurende de termijn van ter inzage legging beroep instellen tegen het hernieuwde vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. **De reeds ingediende beroepschriften zijn op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht automatisch gericht tegen het gerepareerde vaststellingsbesluit.**

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.