



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Kantorenpark Station Sittard, Sittard-Geleen



Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Kantorenpark Station Sittard' (het gml-bestand NL.IMRO.1883.BPKantoorStatSitt-VA01) ter inzage ligt. Het plangebied van het bestemmingsplan Kantorenpark Station Sittard ligt ten westen van het NS-station in het centrum van Sittard.

Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Valkstraat, Lupinestraat en Tunnelstraat; aan de oostzijde door de spoorlijn. De begrenzing aan de zuidzijde is de Bergerweg; het bedrijventerrein Bergerweg aan de Handelsstraat en de onderwijsstrook aan de Valkstraat vormen de begrenzing aan de westzijde.

De wijziging heeft betrekking op het toestaan van ondergrondse bouwwerken binnen de bestemming 'Gemengd'.

Het bestemmingsplan beoogt het actualiseren en conserveren van de huidige planologische situatie.

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 10 oktober 2013 tot 21 november 2013 voor eenieder ter inzage bij de balie Vergunningen van de Stadswinkel Geleen, Markt 1 te Geleen.

De openingstijden van de balie zijn dagelijks van 09.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak.

Het bestemmingsplan is tevens in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Binnen de termijn van terinzagelegging kan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag), door:

- een belanghebbende die naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze heeft ingediend
- een belanghebbende die aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (eveneens postbus 20019, 2500 EA Den Haag). In dat geval treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Tegen de gewijzigde onderdelen van het plan kan eenieder bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep instellen.

9 oktober 2013

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen