



Bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Schotsweg 5, Staphorst



gemeente **Staphorst**

Burgemeester en wethouders van Staphorst maken bekend dat de gemeenteraad van Staphorst in haar vergadering van 24 september 2013 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

- Bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Schotsweg 5 (identificatienummer: NL.IMRO.0180.5102012009-VS01).

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de voormalige agrarische bestemming op het perceel Schotsweg 5 te Staphorst te wijzigen in een woonbestemming.

Met uitzondering van het voormalig agrarisch hoofdgebouw en een kapschuur zullen alle overige agrarische gebouwen worden gesloopt in het kader van de regeling Rood voor Rood. De bedrijfswoning wordt in de nieuwe situatie omgezet in een burgerwoning. De deel achter deze woning zal gebruikt worden als werkschuur ten behoeve van natuurbeheer van de omliggende gronden. De te behouden kapschuur wordt afgestoten en zal betrokken worden bij het perceel Schotsweg 7 te Staphorst. Deze schuur krijgt de functie 'wijnopslag'.

Het bestemmingsplan is te raadplegen in pdf-formaat op www.staphorst.nl (Actueel > Bekendmakingen) en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

De bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.5102012009->

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt tevens voor een ieder ter inzage vanaf woensdag 9 oktober 2013 voor de duur van 6 weken in het gemeentehuis van Staphorst, publieksbalie Grondgebied. In het gemeentehuis kunt u zowel de analoge als de digitale versie bekijken en kunnen medewerkers van de gemeente u meer vertellen over het bestemmingsplan. De publieksbalie is geopend op werkdagen van 8.30 tot 12.00 uur en op afspraak.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan echter worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het betreffende besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.