



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Beltshofweg 18', Haaksbergen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Beltshofweg 18' in de vergadering van woensdag 25 september 2013 gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om een extra woning te realiseren in een karakteristieke boerderij aan de Beltshofweg 18. Daarnaast wordt een beperkte uitbreiding van kwekerijactiviteiten ten behoeve van sierteelt toegestaan. Middels het landschappelijk inpassen van het geheel en het in oude staat herstellen van het achterhuis wordt hier invulling aan gegeven.

Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Beltshofweg 18' zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aangebracht. Deze wijzigingen zijn het gevolg van een ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen zijn opgenomen in hoofdstuk 9 van het vastgestelde bestemmingsplan. De wijziging betreft een aanpassing van het landschappelijke inpassingsplan waarbij de beplantingsstrook achter op het erf verder wordt doorgetrokken.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158.BP1102-0002

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 11 oktober 2013 tot en met donderdag 21 november 2013 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.haaksbergen.nl → Bouwen, wonen, milieu en afval → Bestemmingsplannen → Buitengebied → Plannen in vastgestelde fase. Hier vindt u ook een rechtstreekse link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende bovengenoemde ter inzage termijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:

1. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft;
2. die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

Voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in



werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.

Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Haaksbergen, 10 oktober 2013

*burgemeester en wethouders van Haaksbergen,
J.C. Gerritsen,
burgemeester*

*H.A. Mengers,
loco-secretaris*