



**Omgevingsvergunning verleend  
(projectafwijkingsbesluit) Hollands Hof  
achter Oostkanaalweg 49B (Prinses  
Arianehof 1 t/m 7) te Ter Aar,  
Nieuwkoop**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning (projectafwijkingsbesluit) als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo hebben verleend voor het realiseren van 7 grondgebonden woningen in het nieuwbouwplan Het Hollands Hof achter Oostkanaalweg 49B (Prinses Arianehof 1 t/m 7) in Ter Aar (Registratienummer W-2013-0056).

### **Ontwikkeling**

De aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan, omdat de woningen 3,5 meter opschuiven ten opzichte van het bouwblok in het huidige bestemmingsplan.

Het ontwerpbesluit heeft voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

### **Ter inzage legging**

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 10 oktober 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie [www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl)).

Het plan is tevens te raadplegen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Rechtsmiddelen**

Het besluit is voorbereid met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Beroep kan worden ingesteld binnen zes weken na de dag van publicatie van het besluit. Beroep kan alleen ingesteld worden door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend of een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij geen of niet tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbesluit heeft ingebracht. Het instellen van beroep schorst niet de werking van het besluit.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u wel de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook beroep heeft ingesteld. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft automatisch een schorsende werking totdat op dit verzoek door de rechter is beslist.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening en/of het instellen van beroep bent u griffierechten verschuldigd. Meer informatie kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)