



Publicatie voorkeursrecht Nieuw Reijerwaard, Zuid-Holland



Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland maken bekend dat Provinciale Staten op 2 oktober 2013, op grond van het bepaalde in artikel 9a lid 1 overeenkomstig artikel 2 in samenhang met artikel 3 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, hebben besloten diverse percelen in het gebied Nieuw Reijerwaard te Ridderkerk en Barendrecht aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn.

Het gebied Nieuw Reijerwaard is gelegen in de oksel van het verkeersknooppunt Ridderster, waar A15 en A16 elkaar kruisen. Het gebied wordt begrensd door de A15, A16, de Rijksstraatweg en de Blaakwetering.

De aangewezen gronden zijn gelegen in het gebied Nieuw Reijerwaard. De percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale overzicht en de lijst van aangewezen percelen. Het besluit van 2 oktober 2013 treedt in werking de dag na publicatie in de Staatscourant dan wel, voor de huidige eigenaren die gedurende drie jaren vrij waren te vervreemden aan derden, per de in de perceelslijst behorende bij het besluit genoemde vervaldatum en vervalt uiterlijk 10 jaar na inwerkingtreding van het inpassingsplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard.

Dit besluit betreft nieuwvestiging van het voorkeursrecht.

Gevolgen

De aanwijzing van de percelen houdt in dat eigenaren van en rechthebbenden van op de percelen rustende beperkte rechten, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan Provinciale Staten te koop moeten aanbieden. De eigenaren en beperkt gerechtigden van de aangewezen percelen ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bericht.

Bezwaar en beroep

Tegen het besluit van Provinciale Staten staat voor belanghebbenden bezwaar open gedurende zes weken na de dag van publicatie van dit besluit in de Staatscourant. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan Provinciale Staten van Zuid-Holland ter attentie van de Statengriffie, postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Ter inzage

Het besluit van Provinciale Staten met bijbehorende bijlagen, omvattende de kadastrale aanduiding van de aangewezen percelen en het kadastrale overzicht en de overige relevante gegevens, ligt ter inzage tijdens openingstijden in het Provinciehuis, Zuid-Hollandplein 1, Den Haag, het gemeentehuis van Ridderkerk, Koningsplein 1 te Ridderkerk en in het gemeentehuis van Barendrecht, Binnenhof 1 te Barendrecht. Eigenaren en beperkt gerechtigden van de aangewezen gronden ontvangen een afzonderlijke mededeling.

Den Haag, oktober 2013

*Provinciale Staten van Zuid-Holland,
Griffier,*

Voorzitter,