



Verleende omgevingsvergunning Roosstraat 1-12, Schagen



Burgemeester en wethouders maken bekend dat een omgevingsvergunning is verleend voor het realiseren van voor de realisatie van een bouwplan conform aanvraag om omgevingsvergunning d.d. 16 december 2010 met zaaknummer WABO-1-029. Het project voorziet in de realisatie van 15 appartementen. Het betreft de volgende activiteiten:

- bouw (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo);
- kap (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo);
- ontheffing bouwverordening (2.5.30 Bouwverordening)

Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de uitgebreide buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo.

De omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 3 oktober 2013 gedurende zes weken op werkdagen tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis van Schagen en zijn ook te raadplegen via de website www.schagen.nl. Het besluit is daarnaast te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0441.OVRoosstraat2-VA01

U kunt op grond van de Algemene wet bestuursrecht beroep indienen als u van mening bent dat het besluit/de besluiten uw belangen schaadt/schaden. Dit kan gedurende zes weken na de dag dat wij het besluit bekend hebben gemaakt. De datum van bekendmaking is de datum van publicatie.

Het indienen van een beroepschrift moet schriftelijk en kunt u richten aan de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar.

U kunt beroep instellen als u:

- tegen het ontwerpbesluit zienswijzen heeft ingediend in de periode dat deze mogelijkheid werd geboden of,
- tegen het besluit bezwaar heeft ingediend in de periode dat deze mogelijkheid werd geboden of,
- redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijzen of bezwaarschrift heeft ingediend.

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht wordt een bezwaar- of beroepschrift ondertekend en bevat het tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht;
- de gronden van het bezwaar of beroep.

Als u beroep instelt moet u een kopie van het betreffende besluit meezenden. Zowel het bezwaar- als het beroepschrift moet in de Nederlandse taal zijn gesteld.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaar- of beroepschrift heeft ingediend dan schorst dat de werking van het besluit niet. Om het besluit (tijdelijk) buiten werking te stellen kunt u de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen als u daarvoor een spoedeisend belang heeft. Dit verzoek kunt u indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar.

Schagen, 2 oktober 2013