



## Vaststelling bestemmingsplan Bedrijventerreinen A4, Kaag en Braassem



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 17 juni 2013 het bestemmingsplan Bedrijventerrein A4 heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan Bedrijventerreinen A4 is ten opzichte van het ontwerpplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen betreffen tekstuele wijzigingen in de toelichting en planregels. Tevens zijn er wijzigingen op de verbeelding waaronder een aantal geringe aanpassingen in o.a. bestemmingsvlakken en begrenzingen. Ook wordt er een aantal nieuwe bedrijfswoningen mogelijk gemaakt.

### Bestemmingsplan Bedrijventerreinen A4

Met bestemmingsplan Bedrijventerreinen A4 zijn de geldende bestemmingsplannen voor de bedrijventerreinen Veenderveld, Het Oog en De Lasso in Roelofarendsveen vervangen door één integraal bestemmingsplan. Hoewel het een conserverend plan is, zorgt de integrale aanpak voor een consequente planologische situatie op de bedrijventerreinen.

Vanaf 8 augustus 2013 tot en met 18 september 2013 heeft het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage gelegen voor een periode van zes weken in de publieksruimte van het gemeentehuis (Westeinde 1 in Roelofarendsveen). We hebben echter recentelijk geconstateerd dat de verbeelding zoals deze in voornoemde periode ter inzage heeft gelegen, abusievelijk niet is aangepast overeenkomstig het raadsbesluit van 17 juni 2013, waarbij is besloten – conform punt 3.3. van de zienswijzenbeantwoording – een wijzigingsbevoegdheid op te nemen voor de desbetreffende locatie.

E.e.a. overwegende hebben wij dan ook besloten het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken, met inbegrip van de juiste verbeelding, nogmaals voor een ieder ter inzage te leggen voor een periode van zes weken vanaf 26 september 2013. U bent welkom op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur of op afspraak. Het bestemmingsplan is ook te vinden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de ID NL.IMRO.1884.BPBedrijvenA4-VAS2

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking; hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de Voorzitter van de voornoemde Afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 8 november 2013, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. (071) 332 72 72, e-mail [info@kaagenbraassem.nl](mailto:info@kaagenbraassem.nl)

*Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,*

*25 september 2013*