



Vastgesteld bestemmingsplan De Kroon, Wilp 2013, besluit geen exploitatieplan vast te stellen en vastgesteld beeldkwaliteitsplan 'Herinrichting voormalig café De Kroon te Wilp', Voorst



Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Vastgesteld bestemmingsplan De Kroon, Wilp 2013, besluit geen exploitatieplan vast te stellen en vastgesteld beeldkwaliteitsplan 'Herinrichting voormalig café De Kroon te Wilp'

Met ingang van **26 september 2013** liggen voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage het bestemmingsplan De Kroon, Wilp 2013 (NL.IMRO.0285.8113-VS00), het besluit geen exploitatieplan vast te stellen, het beeldkwaliteitsplan 'Herinrichting voormalig café De Kroon te Wilp' en de bijbehorende stukken. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het besluit omtrent het exploitatieplan en het besluit tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan zijn door de gemeenteraad van Voorst genomen op 16 september 2013.

Het bestemmingsplan, het besluit geen exploitatieplan vast te stellen, het besluit tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan en de bijbehorende stukken kunt u op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** inzien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, mevrouw P. Dekker. Haar telefoonnummer is (0571) 27 93 43. Het bestemmingsplan, het besluit geen exploitatieplan vast te stellen, het beeldkwaliteitsplan en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Op de website www.voorst.nl onder Wonen, Bouwen en Ruimtelijke Ordening, Ruimtelijk plan raadplegen, Ruimtelijke plannen: ter inzage kunt u de stukken bekijken. Tevens kan het plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl geraadpleegd worden.

Het bestemmingsplan zal het mogelijk maken, dat een bedrijfswoning in het bestaande horecapand aan de Kerkstraat 28 te Wilp gerealiseerd wordt. Het vastgestelde beeldkwaliteitsplan zal worden opgenomen in en onderdeel uitmaken van de Welstandsnota gemeente Voorst. Het vastgestelde bestemmingsplan wijkt niet af van het eerder ter inzage gelegen ontwerpplan.

Beroep

Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen beroep instellen. Voor de mogelijkheid van beroep worden het bestemmingsplan en het besluit omtrent het exploitatieplan aangemerkt als één besluit. Beroep kan met ingang van de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, voor een periode van zes weken, worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De indiener van een beroepschrift kan als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij er een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.



Twello, 25 september 2013

*J.T.H.M. Penninx,
burgemeester*

*E.J.M. van Leeuwen,
secretaris*