

Vaststelling bestemmingsplan Langeweg 62 Anna Jacobapolder, Tholen



Het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Tholen maakt, krachtens door burgemeester en wethouders van die gemeente aan hem verleent mandaat, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, het volgende bekend.

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 12 september 2013 op grond van artikel 3.1 Wro het bestemmingsplan Langeweg 62 Anna Jacobapolder vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft het kenmerk: NL.IMRO.0716.bprvrLangewegAJP-VG01 en bestaat uit regels, een verbeelding (kaarten) en een toelichting met bijlagen.

Plangebied en doelstelling

Met dit bestemmingsplan wordt invulling gegeven aan de ruimte-voor-ruimteregeling inzake beëindiging van een varkenshouderij inclusief sloop van de bedrijfsgebouwen op de locatie Langeweg 62 te Anna Jacobapolder en ter compensatie daarvan het terugbouwen van 3 woningen op het naastgelegen perceel.

Ter inzage

U kunt het digitale vastgestelde bestemmingsplan bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt er ook voor kiezen om de papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan in te zien. Deze versie ligt, inclusief bijlagen, met ingang van 27 september 2013 tot en met 7 november 2013 tijdens de openingsuren op werkdagen ter inzage in het gemeentehuis Hof van Tholen 2 te Tholen. Het bestemmingsplan is in pdf-formaat, inclusief bijlagen, ook te zien op de gemeentelijke website: www.tholen.nl. Voor inlichtingen over het bestemmingsplan kunt u tijdens kantooruren bellen naar mevrouw ir. N. Tiernego of de heer ing. P. Quist van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummers 0166-668560 of 0166-668235.

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt tegen het ontwerp(besluit);
- een belanghebbende die kan aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te brengen tegen het ontwerp(besluit).

Het beroepsschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE te 's-Gravenhage. De beroepstermijn vangt aan op 27 september 2013 en loopt tot en met 7 november 2013.

Inwerkingtreding raadsbesluit

Het raadsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Bij toewijzing van het verzoek geeft de voorzitter van de afdeling aan op welke onderdelen van het plan de voorlopige voorziening betrekking heeft.

Tholen, 26 september 2013

*Burgemeester en wethouders van Tholen,
namens dezen,
het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
G. Vos*