



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Gouden Ham/De Schans, West Maas en Waal



De gemeenteraad heeft op 12 september 2013 het bestemmingsplan Gouden Ham/De Schans gewijzigd vastgesteld.

Het betreft het **buitendijks** gelegen gebied van zowel de Gouden Ham als De Schans.

### Inhoud van het plan

Het bestemmingsplan voorziet in reparatie van de ontbrekende onderdelen in het plan uit 2005 en in een actueel planologisch kader voor het gehele gebied Gouden Ham en De Schans.

### Wijzigingen in het bestemmingsplan

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn er wijzigingen verwerkt. Deze wijzigingen zijn opgenomen in het raadsbesluit en omschreven in de zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan Gouden Ham/De Schans. De wijzigingen vloeien grotendeels voort uit ingebrachte zienswijzen. Daarnaast zijn een aantal ambtshalve aanpassingen doorgevoerd.

### Ter inzage

Het bestemmingsplan Gouden Ham/De Schans ligt met ingang van 26 september 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de Centrale balie van het gemeentehuis tijdens de openingstijden. Deze bekendmaking en het bestemmingsplan zal eveneens worden gepubliceerd op de gemeentelijke website [www.westmaasenwaal.nl](http://www.westmaasenwaal.nl). De digitale versie van het vastgestelde bestemmingsplan is raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Beroep

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA Den Haag door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad;
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- belanghebbenden die een bedenking hebben tegen wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Ook kan gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling.

### Inwerking treden

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Een omgevingsvergunning voor een bouwwerk dat valt binnen dit bestemmingsplan kan pas worden ingediend, nadat het bestemmingsplan in werking is getreden.



---

*Beneden-Leeuwen, 25 september 2013*

*Burgemeester en Wethouders van West Maas en Waal  
De secretaris,  
P.G. Arissen*

*de burgemeester,  
Th.A.M. Steenkamp*