



Voorgenomen Afwijking Bestemmingsplan Zuideinde 1a Nieuwkoop



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

de bouw van een tweede woning, Zuideinde 1a te Nieuwkoop (Registratienummer W-2012-0239). De afwijking is noodzakelijk omdat het bestemmingsplan slechts één woning toelaat, waardoor verlenen alleen mogelijk is met een afwijking van het bestemmingsplan.

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 7 februari 2013 zes weken voor een ieder ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl). De ontwerpbeschikking is te bekijken / downloaden op de gemeentelijke website.

Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling (op afspraak) hun zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure is gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.