

Vaststelling bestemmingsplan Ontwikkelingen Reyerpark, Ridderkerk



Burgemeester en wethouders van Ridderkerk maken bekend dat de gemeenteraad van Ridderkerk op 12 september 2013 het bestemmingsplan Ontwikkelingen Reyerpark heeft vastgesteld. Het nieuwe bestemmingsplan maakt diverse samenhangende ontwikkelingen mogelijk. Op en rond het sportpark Reyerpark speelt een aantal ontwikkelingen die om een samenhangende aanpak vragen. Het gaat om de uitbreiding van het Farelcollege en de parkeerproblematiek rond het sportpark Ridderkerk. Deze ontwikkelingen zijn met elkaar in verband gebracht en hebben geleid tot een integraal plan. Dit plan bestaat uit de volgende onderdelen:

- Uitbreiding van het Farelcollege;
- Verplaatsing van het fietsparkeren van het Farelcollege naar de parkeerruimte in het Reyerpark;
- Het aanleggen van een nieuw parkeerterrein op het huidige wetra-velde van SV Slikkerveer;
- Aanleggen rotonde op de kruising Populierenlaan/Sportlaan;
- Aanleggen rotonde halverwege de Populierenlaan;
- Het huidige natuurgras hoofdveld van de voetbalvereniging is omgevormd tot kunstgrasveld hoofdveld.

Het bestemmingsplan maakt dus diverse samenhangende ontwikkelingen mogelijk. Hiervoor is op verschillende aspecten onderzoek uitgevoerd, waarbij specifiek is ingegaan op zaken die niet passen in het geldende plan. Vanwege de samenhang is regelmatig ook aandacht besteed aan ontwikkelingen die al wel mogelijk zijn op basis van het geldende plan. Het bestemmingsplan maakt dus de ontwikkelingen mogelijk die niet passen binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan.

De gemeenteraad heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Wilt u het vastgestelde bestemmingsplan bekijken?

Dat kan vanaf 20 september 2013 tot en met 31 oktober 2013:

- via de website van de gemeente Ridderkerk op www.ridderkerk.nl (gemeente Ridderkerk – publicaties – ter inzage);
- via de landelijke website op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0597.BPWEST2012REYERPRK-VG01;
- in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk (Koningsplein 1) bij de balie Bouwen en Wonen.

Behalve het bestemmingsplan kunt u ook het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad bekijken.

Bent u het niet eens met het besluit van de gemeenteraad?

Dan kunt u hiertegen in beroep gaan. U kunt alleen in beroep gaan:

- als u een belanghebbende bent èn;
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

U gaat in beroep door een brief te sturen aan de Raad van State. U heeft hiervoor zes weken de tijd. Dit is de beroepstermijn. Stuur uw brief voor 1 november 2013 naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Heeft u beroep ingesteld? Dan zal de Raad van State u vragen om hen een bedrag te betalen. Dit noemen zij griffierecht. Zij laten u weten hoe u kunt betalen en hoeveel tijd u daarvoor heeft.



Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 1 november 2013. Dit is de eerste dag na afloop van de beroepstermijn van zes weken.

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het bestemmingsplan in werking treedt op 1 november 2013. Dan moet u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om voorlopige voorziening indient moet u daar ook griffierecht voor betalen.