



Ontwerpbeheersverordening 'Farmsumerhaven', Delfzijl



De beheersverordening vervangt het bestemmingsplan 'Farmsumerhaven'. Het geldende bestemmingsplan stamt uit 2003 en er is een wettelijke verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening (Wro) om plannen die ouder zijn dan tien jaar voor 1 juli 2013 te actualiseren.

Volgens de Wet Ruimtelijke ordening (Wro) kan de gemeente een beheersverordening vaststellen. Een beheersverordening is vergelijkbaar met een bestemmingsplan en is bedoeld voor gebieden waar geen grote ruimtelijke ontwikkelingen worden voorzien. In de beheersverordening wordt het beheer van dat gebied overeenkomstig het bestaande gebruik geregeld. Een beheersverordening legt namelijk de bestaande situatie vast. De Wro bevat geen procedurevoorschriften voor het vaststellen van een beheersverordening. Na vaststelling van de beheersverordening door de raad is er geen mogelijkheid om bezwaar of beroep in te dienen.

Ter inzage

De ontwerpbeheersverordening ligt van 19 september 2013 tot en met 30 oktober 2013 ter inzage in het gemeentehuis. U maakt hiervoor een afspraak bij het Klant Contact Centrum, telefoonnummer 140596. Ook ligt de verordening ter inzage in de openbare bibliotheek, Oude Schans 23 te Delfzijl. De verordening met plannummer NL.IMRO.0010.19BV-ON01 is ook in te zien via www.delfzijl.nl, 'Bestuur en Beleid', 'Ruimtelijke Plannen' (onder Beleid), 'Beheersverordening'. De digitale versie van een beheersverordening is juridisch bindend. Bij een verschil tussen de digitale en de papieren versie geldt de digitale beheersverordening.

Zienswijzen

Tijdens deze termijn kunt u schriftelijke zienswijzen over de verordening indienen bij de raad, Postbus 20000, 9930 PA Delfzijl. Vermeldt u bovenaan de brief 'zienswijze ontwerpbeheersverordening Farmsumerhaven'.

U kunt uw zienswijzen ook mailen naar inspraakruimtelijkeplannen@delfzijl.nl met vermelding van 'zienswijze ontwerpbeheersverordening Farmsumerhaven', uw naam, adres en woonplaats. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de afdeling Ontwikkeling via telefoonnummer (0596) 63 99 49.

Delfzijl, 18 september 2013.