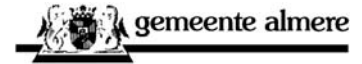




## Ontwerp bestemmingsplan Centrum Almere Stad, Almere



**Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor het gebied Centrum Almere Stad een nieuw bestemmingsplan is voorbereid. Het ontwerp bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken met ingang van maandag 23 september 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage (tot en met maandag 4 november 2013).**

### Ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerp bestemmingsplan heeft betrekking op de wijk Centrum Almere Stad. De gebieden Oostkavels en 2F7 maken geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan, een gedeelte van de Olstgracht (Stedenwijk) wel. Het plan biedt een actueel en eenduidig planologisch-juridisch kader voor de verschillende bestemmingsplannen die nu gelden in Centrum Almere Stad.

### Hoe kunt u reageren?

Van maandag 23 september 2013 tot en met maandag 4 november 2013 kan een ieder schriftelijk (geen e-mail) of mondeling zijn zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan indienen.

U kunt uw zienswijze richten aan: de gemeenteraad van Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere, o.v.v. 'ontwerp bestemmingsplan Centrum Almere Stad'. Het is ook mogelijk uw zienswijze mondeling in te dienen. In dat geval kunt u een afspraak maken via het secretariaat van DSO/Ruimte & Wonen op telefoonnummer 14036 (vraag naar het secretariaat van Ruimte & Wonen).

### Ontwerp besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Het ontwerp besluit hogere waarden heeft betrekking op het vaststellen van hogere waarden ingevolge de Wet geluidhinder ten behoeve van de realisatie van de volgende geluidgevoelige functies: woningen in blok 5 (Castellum), woningen in blok 8 (ten noorden van de Krakeling) en kantoorappartementen ten noorden van de spoorlijn.

### Hoe kunt u reageren?

Van maandag 23 september 2013 tot en met maandag 4 november 2013 kunnen belanghebbenden zienswijzen op het ontwerp besluit hogere waarden indienen. U kunt uw zienswijze richten aan: het college van burgemeester en wethouders van Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere, o.v.v. 'ontwerp besluit hogere waarden Centrum Almere Stad'.

### Waar kunt u het plan inzien?

Het papieren ontwerp bestemmingsplan en het ontwerp besluit hogere waarden liggen met bijbehorende stukken ter inzage bij de receptie in de centrale hal van het stadhuis, Stadhuisplein 1. De openingstijden van het stadhuis zijn:  
maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;  
donderdag van 8.30 tot 20.00 uur;  
zaterdag van 10.00 tot 15.00 uur.

Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u terecht bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving in het stadhuis, Stadhuisplein 1. Hier kunt u alleen op afspraak terecht. U kunt een afspraak maken via het Digitaal Loket op [www.almere.nl](http://www.almere.nl) of telefonisch op telefoonnummer 14036.

De digitale versie is in te zien via de gemeentelijke website [www.almere.nl/ruimtelijkeplanneninprocedure](http://www.almere.nl/ruimtelijkeplanneninprocedure) en via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0034.BP2ABZ01-on01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0034.BP2ABZ01-on01).

Het is mogelijk het plan op het stadhuis digitaal in te zien. Vraag hiernaar bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving of bij de receptie in de centrale hal van het stadhuis.



---

De bestanden van het bestemmingsplan kunt u downloaden op:  
<https://plannen.almere.nl/manifest.asp?PLAN=NL.IMRO.0034.BP2ABZ01-on01>.