



Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan 'Centrum – Scapino De Nieuwe Brink', Bussum



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bussum maken bekend dat ingevolge artikel 3.8 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), met ingang van donderdag 19 september 2013 voor een periode van zes weken, (tot en met woensdag 30 oktober 2013) voor een ieder ter inzage ligt:

Het ontwerpbestemmingsplan alsmede de daarop betrekking hebbende stukken.

Het ontwerpbestemmingsplan "Centrum – Scapino De Nieuwe Brink" met identificatienummer NL.IMRO.0381.BP2013B006002-on01 alsmede de daarop betrekking hebbende stukken.

Het plan betreft een postzegelbestemmingsplan voor maximaal 2.520 m² + 200 m² gemengde doeleinden zonder horeca, 525 m² gemengde doeleinden zonder detailhandel én horeca en maximaal 35 appartementen voor het perceel Scapino / De Nieuwe Brink aan de Kerkstraat 1 te Bussum.

Ter plaatse van het plangebied vigeert het volgende bestemmingsplan:

- bestemmingsplan 'Centrum'

Omschrijving

Het plan betreft een postzegelbestemmingsplan voor maximaal 2.520 m² + 200 m² gemengde doeleinden zonder horeca, 525 m² gemengde doeleinden zonder detailhandel én horeca en maximaal 35 appartementen voor het perceel Scapino / De Nieuwe Brink aan de Kerkstraat 1 te Bussum.

De beoogde ontwikkeling past, gelet op de positie en grootte van het bouwvlak en de toegestane hoogtes, niet binnen het thans in voorbereiding zijnde bestemmingsplan Centrum. Om het voorgestelde programma mogelijk te maken, moet daarom een procedure tot vaststelling van een postzegelbestemmingsplan worden doorlopen.

Als kader waarbinnen deze herontwikkeling valt, is op 2 april 2009 een Nota van Uitgangspunten Scapino Nieuwe Brink door de raad vastgesteld. Hierna is, op basis van de afspraken uit het Coalitieprogramma, een Gebiedsvisie voor het Centrum (24 mei 2012) en een Centrumplan (23 april 2013) vastgesteld.

Ter inzage ligging

Binnen de genoemde termijn is het ontwerpbestemmingsplan "Centrum – Scapino / De Nieuwe Brink" beschikbaar gesteld op <http://www.bussum.nl/ruimtelijke-plannen/>, "Centrum – Scapino / De Nieuwe Brink". Tevens kan het ontwerp postzegelbestemmingsplan worden ingezien bij de Centrale Balie van de gemeente Bussum, Brinklaan 35 Bussum, geopend maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur en woensdag van 08.30 tot 19.00 uur.

Indienen zienswijzen

Binnen de gestelde termijn van zes weken (91 september tot en met 30 oktober 2013) kan een ieder zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp postzegelbestemmingsplan schriftelijk, digitaal dan wel mondeling naar voren brengen.

- Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad en kunnen worden ingezonden via postbus 6000, 1400 HA Bussum, onder vermelding van: zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Centrum – Scapino / De Nieuwe Brink".
- Digitale zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad en kunnen gemaild worden naar het volgende e-mailadres: info@bussum.nl, onder vermelding van: zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Centrum – Scapino / De Nieuwe Brink"
- Mondelinge zienswijzen kunnen tijdens openingstijden, op afspraak, naar voren worden gebracht bij de projectleider, mw. Ir. A. Soede.



Nadere informatie

Voor verdere inlichtingen of maken van een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze, kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met mw. Ir. A. Soede op het telefoonnummer 035-6928733. Zij is bereikbaar op maandag, dinsdag en donderdag.