



Ontwerp-afwijkingsbesluit Reigerstraat 57, Alphen aan den Rijn



Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3°, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van de regels van het bestemmingsplan Groot Centrum voor de bouw van 10 seniorenwoningen aan de Reigerstraat 57 te Alphen aan den Rijn.

Waarom is een afwijkingsprocedure nodig?

Op het perceel rust de bestemming 'Maatschappelijk (M)' en 'Waarde-Archeologie'. De aanvraag ziet op andere activiteiten dan de geldende bestemming. Hierdoor is er strijd met het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan biedt geen mogelijkheden om het plan te realiseren. Met het doorlopen van de uitgebreide afwijkingsprocedure worden de gewenste ontwikkelingen juridisch-planologisch mogelijk gemaakt en kan de omgevingsvergunning verleend worden.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt van 19 september tot en met 30 oktober 2013, gedurende 6 weken, voor eenieder ter inzage bij de informatiebalie in het Stadhuis. Het ontwerpbesluit is tevens in te zien via de gemeentelijke website, www.alphenaandenrijn.nl

Zienswijze

Gedurende voornoemde termijn kan door een ieder schriftelijk een gemotiveerde zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw G.J. Faken-Oudekerk van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling op telefoonnummer 0172 – 465 681. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen, kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit.