



Vastgesteld bestemmingsplan De Hoge Dijk en vastgestelde hogere waarde Wet geluidhinder, Amsterdam - Zuidoost



Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Zuidoost maakt bekend dat het bestemmingsplan De Hoge Dijk door de stadsdeelraad van stadsdeel Zuidoost op 18 juni 2013 (gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan) is vastgesteld. Op 14 mei 2013 heeft het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuidoost overeenkomstig de Wet geluidhinder hogere waarden vastgesteld. In overeenstemming met artikel 3.8 lid 4 Wro is het raadsbesluit vanwege de gewijzigde vaststelling toegestuurd aan Gedeputeerde Staten en de Minister van Infrastructuur en Milieu. Gedeputeerde Staten hebben aangegeven in te stemmen met het bestemmingsplan. Van de Minister van Infrastructuur en Milieu is binnen de gestelde termijn van 6 weken geen reactie ontvangen.

Het bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 12 september 2013 gedurende zes weken (dus tot en met 23 oktober 2013), voor een ieder ter inzage bij:

- het stadsdeelkantoor, Anton de Komplein 150, op werkdagen tussen 09.00 en 15.00 uur;
- de openbare bibliotheek Reigersbos, Rossumplein 1, geopend op maandag van 14.00- 20.00 uur, woensdag van 10.00-17.30 uur, donderdag van 14.00-17.30 uur, vrijdag van 14.00-17.30 uur en zaterdag van 11.00-16.00 uur.

Een digitale versie van het bestemmingsplan De Hoge Dijk is te raadplegen op de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/> (zoek daarbij op "ID": NL.IMRO.0363.T1204BPSTD-VG01) en op de website van het stadsdeel. Hoewel de digitale versie van het vastgestelde bestemmingsplan gelijk is aan het exemplaar dat ter inzage ligt, is het mogelijk dat er verschillen zijn ontstaan tussen beide versies en/of dat een versie niet goed leesbaar is. Voor de zekerheid omtrent de regeling dient altijd het op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/> gepubliceerde exemplaar te worden geraadpleegd.

Het plangebied wordt ruwweg begrensd door de Tafelbergweg aan de noordzijde, de spoorweg (spoorlijn Amsterdam-Utrecht) aan de oostzijde, de Holendrechtterweg en de Hollandse Kade aan de zuidzijde en de Rijksweg A2 aan de westzijde. Het bestemmingsplan heeft als doel om een actueel beheerskader te bieden voor de bestaande situatie, waarbij tevens rekening wordt gehouden met lopende ontwikkelingen, zoals de vestiging van een horecagelegenheid met bijbehorende dienstwoning aan de Abcouderstraatweg 79. Voor de bouw van een dienstwoning aan de Abcouderstraatweg 79 is voor de Abcouderstraatweg en de spoorbaan Amsterdam-Utrecht een hogere waarde conform de Wet geluidhinder vastgesteld.

Degene die, op grond van artikel 3.8 Wro, omtrent het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder tijdig zijn zienswijze bij de stadsdeelraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede de belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de stadsdeelraad kenbaar te maken, kan gedurende de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging tegen het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit tot vaststelling van de hogere waarden schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast kunnen belanghebbenden gedurende de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Het beroep dient in tweevoud gezonden te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. Een beroep moet worden ondertekend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Het besluit van de stadsdeelraad treedt overeenkomstig artikel 3.8 lid 5 Wro in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van genoemde afdeling, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist.

Amsterdam Zuidoost, 11 september 2013

*Het Dagelijks Bestuur,
T. Herrema,
voorzitter*

*F. Dadi,
secretaris*