



Voorontwerp bestemmingsplan 'Laag Dalemseweg 20, Gorinchem', Gorinchem



Burgemeester en wethouders van de gemeente Gorinchem maken, op grond van de Inspraakverordening 2011, bekend dat met ingang van woensdag 6 februari 2013 t/m dinsdag 19 maart 2013 voor een ieder ter inzage ligt:

Het voorontwerp bestemmingsplan "Laag Dalemseweg 20, Gorinchem" evenals de daarop betrekking hebbende stukken.

Ligging plangebied en begrenzing

Het plangebied is gelegen in het oostelijke buitengebied van de gemeente Gorinchem en beslaat het perceel Laag Dalemseweg 20 in Gorinchem.

Aanleiding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan wordt opgesteld om, in het kader van de rood-voor-roodregeling, ten oosten van het bestaande agrarische bedrijf Laag Dalemseweg 20 een (burger)woning te realiseren. Daarnaast wordt het bestaande akkerbouwbedrijf ter plaatse, planologisch omgevormd naar een paardenhouderij voor maximaal 50 paarden. Het akkerbouwbedrijf blijft overigens hierbij behouden. De paardenhouderij is feitelijk al als zodanig in gebruik, maar het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2006" laat dit gebruik niet toe.

Ter inzage

Het voorontwerp bestemmingsplan wordt digitaal beschikbaar gesteld op een landelijke voorziening. Via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem komt u in het grondgebied van de gemeente Gorinchem.

Op de gemeentelijke website www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen onder de kop Voorontwerp --> Voorontwerp bestemmingsplan "Laag Dalemseweg 20, Gorinchem" staat een rechtstreekse link naar het digitale voorontwerp bestemmingsplan op de landelijke voorziening.

Het voorontwerp bestemmingsplan kan ook elke werkdag worden ingezien tijdens de openingsuren van het stadhuis (informatiehoek), Stadhuisplein 1 te Gorinchem.

Inloopbijeenkomst

Gezien het (kleinschalige) karakter van het voorontwerp bestemmingsplan wordt er geen inloopbijeenkomst gehouden.

Inspraakreacties

Vanaf woensdag 6 februari 2013 t/m dinsdag 19 maart 2013 kan door iedereen zowel een schriftelijke als een mondelinge inspraakreactie naar voren worden gebracht.

Schriftelijke inspraakreacties dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders van Gorinchem, Postbus 108, 4200 AC Gorinchem. De inspraakreactie dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de inspraakreactie en het plan waarop de inspraakreactie betrekking heeft.

Voor het mondeling naar voren brengen van uw inspraakreactie of verdere informatie over het voorontwerp bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer A. Rietveld van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0183 – 659 317. E-mailen kan naar a.rietveld@gorinchem.nl

Gorinchem, 5 februari 2013