

Vaststelling bestemmingsplan Lage Zijde e.o., Leiderdorp

Gemeente
Leiderdorp



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Leiderdorp bij besluit van 8 juli 2013 het bestemmingsplan "Lage Zijde e.o." (identificatienummer: NL.IMRO.0547.BPlagezijde-VG01) gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied betreft Het plangebied betreft de gehele Bedrijfsbestemming gelegen in de Achthovenerpolder. Dit is het bedrijventerrein de Lage Zijde en verderop gelegen bedrijf aan de Achthovenerweg 39.

Ontwikkelingen

Het bestemmingsplan maakt geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maar behoudt wel alle rechten uit het vigerende bestemmingsplan Achthovenerpolder welke dateert uit 1986.

Wijziging ten behoeve van vaststelling

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan zijn in de toelichting, de bestemmingsplanregels en de verbeelding (plankaart) een aantal wijzigingen aangebracht. Deze wijzigingen zijn opgesomd in het raadsbesluit.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan "Lage Zijde e.o." en het raadsbesluit liggen met ingang van donderdag 5 september 2013 tot en met woensdag 16 oktober 2013 gedurende zes weken ter inzage op www.ruimtelijkeplannen.nl (: NL.IMRO.0547.BPlagezijde-VG01). Tevens is een pdf-versie te vinden op de gemeentelijke website <http://ro-online.leiderdorp.org/productie/NL.IMRO.0547.BPlagezijde-VG01>. Het bestemmingsplan kan ook tijdens openingstijden (op werkdagen van 8:30 uur tot 12:30 uur) worden ingezien in het gemeentehuis, Willem-Alexanderlaan 1 Leiderdorp.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van de ter inzage legging beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- Belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de aangebrachte wijzigingen;
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt.

Inwerkingtreding

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking voor het bestemmingsplan. Degene die beroep instelt kan daarom ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovengenoemd adres. Vermeldt u dan wel duidelijk dat u beide doet. U kunt een verzoek om voorlopige voorziening ook later in de beroepsprocedure indienen. Het bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn als geen verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.



Nadere informatie

Voor nadere informatie over de procedure van het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met Mariet Hendriks, beleidsmedewerker Ruimte, tel. (071) 545 85 36 (op werkdagen tot 14.30 uur), of via e-mail: mhendriks@leiderdorp.nl