

Voorankondiging artikel 1.3.1 Bro / terinzage voorontwerp bestemmingsplan Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal, Waddinxveen



Voorankondiging

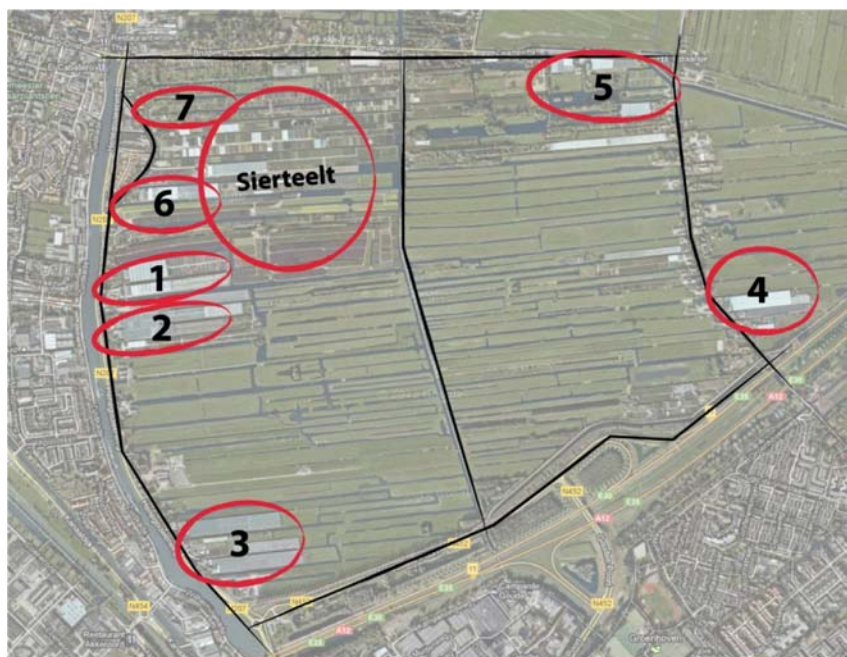
Het college van de gemeente Waddinxveen maakt ingevolge artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij het bestemmingsplan **Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal** voorbereiden. Het plangebied bestaat uit het een zevental locaties en het sierteeltconcentratiegebied in de polder Bloemendaal.

Het bestemmingsplan Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal vervangt voor deze planlocaties het thans geldende bestemmingsplan Landelijk Veen. Het voorliggende bestemmingsplan heeft de volgende doelstellingen:

- de uitwerking van het sierteeltconcentratiegebied planologisch mogelijk te maken;
- de sanering van de verspreide glastuinbouwbedrijven in de polder planologisch te regelen en
- de realisatie van 31 "ruimte-voor-ruimtetoningen" planologisch mogelijk te maken.

De ontwikkelingen zullen (deels) gepaard gaan met landschappelijke inpassing en landschapsonwikkeling.

In onderstaande figuur is de globale ligging van de verschillende planlocaties opgenomen zodat u na kunt gaan of dit plan voor u van belang is. Voor de exacte begrenzing van de deelgebieden verwijzen we naar de verbeelding bij het bestemmingsplan.



Tegen deze voorankondiging kunt u geen zienswijzen indienen (artikel 1.3.1 lid 2 Bro). Ook is het nog niet mogelijk voor onafhankelijke instanties om advies uit te brengen over ons voornemen.

Terinzagelegging Voorontwerp

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen maken bekend dat zij op 27 augustus 2013 hebben ingestemd met het voorontwerpbestemmingsplan Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal. De doelstelling van het bestemmingsplan is om de uitwerking van het sierteeltconcentratiegebied te faciliteren, de sanering van de verspreide glastuinbouwbedrijven in de polder planologisch te regelen en de ontwikkeling van 31 "ruimte-voor-ruimtetoningen" planologisch mogelijk te maken.



Raadplegen van het voorontwerpbestemmingsplan

Het voorontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van 5 september 2013 gedurende vier weken (tot en met 2 oktober 2013) ter inzage gelegd bij de Publieksbalie op het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, geopend op werkdagen van 9.00 uur tot 12.00 uur, op woensdagmiddag van 13:00 tot 16:00 uur en op donderdagavond van 17.00 tot 20.00 uur. Ook zijn de plannen raadpleegbaar via de website van de gemeente Waddinxveen www.waddinxveen.nl.

Inloopbijeenkomst

Ten behoeve van dit plan wordt een inloopavond gehouden op dinsdagavond 17 september 2013 van 19:00 – 20:30 uur op het gemeentehuis Waddinxveen. Tijdens deze inloopavond wordt uitleg gegeven over het plan, kunt u het plan inzien en zullen medewerkers van de gemeente aanwezig zijn om eventuele vragen te beantwoorden.

Reacties

Eenieder wordt in de gelegenheid gesteld om gedurende de bovengenoemde periode van vier weken te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke reacties kunt u richten aan het college van burgemeester & wethouders, Postbus 400, 2740 AK te Waddinxveen onder vermelding van 'voorontwerpbestemmingsplan Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal'.

Uw reactie zal waar mogelijk worden betrokken in de procedure die leidt tot het ontwerpbestemmingsplan. Ten overvloede wordt opgemerkt dat de nu voorliggende mogelijkheid tot reageren de wettelijk verplichte terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan niet beperkt. Alle tijdig binnengekomen reacties op het voorontwerpbestemmingsplan worden gebundeld, samengevat en gezamenlijk beantwoord.

Voor meer informatie over deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer R. van den Brink of de heer U. Yntema, telefoonnummer 140182

Waddinxveen, 4 september 2013