



Vaststelling bestemmingsplan wijziging Buitengebied 2009, Stationsweg bij 13a Haarle en Hancateweg Oost 10 Hellendoorn



Bij het loket Bouwen, milieu en openbare ruimte in het huis voor Cultuur en Bestuur aan de Willem Alexanderstraat 7 in Nijverdal ligt met ingang van 31 augustus 2013 gedurende zes weken, tot en met vrijdag 11 oktober 2013, voor een ieder ter inzage het besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellendoorn van 13 augustus 2013, nummer 13INT02501 tot vaststelling van het bestemmingsplan wijziging Buitengebied 2009, Stationsweg bij 13a Haarle en Hancateweg Oost 10 Hellendoorn.

Het loket is geopend op werkdagen van 09.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak, telefoon 0548-630 214.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan met de unieke naam: NL.IMRO.0163.WPBUSTATWGHANCTWG-VG01 tevens inzien op ruimtelijkeplannen.nl via de link: <http://iturl.nl/sn0dAe>.

Downloaden en inzien van het ontwerpbestemmingsplan is mogelijk via de link: <http://iturl.nl/snxmq>.

Het betreft een wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009". Het plangebied omvat twee locaties. In Hellendoorn betreft dit de locaties Hancateweg Oost 10 en 12. In Haarle betreft dit het perceel ten noorden van de locatie Stationsweg 13a.

Met dit bestemmingsplan wordt beoogd het agrarisch bedrijf op de locatie Hancateweg Oost 10 te Hellendoorn te saneren door alle gebouwen te slopen en het agrarisch bouwvlak niet meer op de verbeelding op te nemen. De bedrijfswoning, Hancateweg Oost 12 wordt omgevormd naar de bestemming 'Wonen'. Ter compensatie wordt de bestemming 'Wonen' gelegd voor het realiseren van een woning net ten noorden van de locatie Stationsweg 13a te Haarle.

Aangezien niemand tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt bij burgemeester en wethouders, kunnen uitsluitend belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.