



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Flammert', Bergen (Li)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad in de vergadering van dinsdag 18 december 2012 het bestemmingsplan Vakantiepark Leukermeer gewijzigd heeft vastgesteld (IDN nummer NL.IMRO.0893.BP12025MPWEL-VA01).

Aanleiding en locatie.

Het plangebied van het bestemmingsplan Vakantiepark Leukermeer beslaat het terrein van het Vakantiepark Leukermeer en Vossenheuvel 4 te Well en voorziet in een doorvertaling van de vrijstelling ex art 19 lid 1 WRO (oud) en gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Leuken Seurenheide.

Ter inzage.

Van donderdag 31 januari 2013 t/m 13 maart 2013 liggen het bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad (inclusief de zienswijzennota bestemmingsplan Vakantiepark Leukermeer) en de bijbehorende stukken voor eenieder ter inzage.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het betreft wijzigingen die naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen zijn aangebracht. De wijzigingen betreffen zowel de regels, de toelichting als de verbeelding. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplan wordt verwezen naar het vaststellingsbesluit, inclusief de bijlagen die onderdeel uitmaken van dit besluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

De stukken liggen voor eenieder ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 te Nieuw Bergen. U kunt de stukken inzien tijdens de openingstijden van het Klant Contact Centrum. Voor het inzien van de stukken dient u zich te melden bij de centrale balie. U kunt het digitale bestemmingsplan ook inzien via www.bergen.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep.

Het instellen van beroep tegen het vaststellingsbesluit is mogelijk gedurende bovengenoemde inzagetermijn voor:

- Degene die tijdig zienswijzen hebben ingebracht en belanghebbende zijn;
- Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbesluit bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- Iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Degene die beroep instelt kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wordt dit verzoek niet binnen de beroepstermijn gedaan, treedt het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening binnen de beroepstermijn is ingediend, treedt het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift. Aan de indiening van zowel het beroepschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.



Vragen.

Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum, telefoon (0485) 34 83 83.