



Ontwerpbestemmingsplan Zandstraat 99, Someren



Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Zandstraat 99" ter inzage ligt.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan biedt de juridisch-planologische grondslag voor het uitbreiden van het agrarisch bouwblok aan de Zandstraat 99 tot een oppervlakte van 2,5 hectare. Binnen het bouwblok wordt voorzien in 20% landschappelijke inpassing.

Door de vergroting van het bouwblok kan het ter plaatse gevestigde pluimveebedrijf worden uitgebreid. De ontwikkeling van het bedrijf aan de Zandstraat hangt zeer nauw samen met de sanering van de bedrijfslocaties aan de Hollestraat 28 en Ruiter 17.

Het uitbreiden van het bouwblok is niet zonder meer mogelijk. Er is een ontheffing verleend door de provincie Noord-Brabant en het onderhavige ontwerpbestemmingsplan is opgesteld om een en ander planologisch te verankeren. Er is een plan-mer opgesteld, waarin de gevolgen van de onderhavige ontwikkeling zijn afgewogen. Uit de plan-mer volgt de conclusie dat het uitbreiden van het pluimveebedrijf ter plaatse verantwoord is.

Stukken ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **22 augustus 2013** gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) op het gemeentehuis in Someren. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken buiten openingstijden dient u een afspraak te maken. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 0493 – 494888.

Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Via de gemeentelijke website www.someren.nl is het plan als pdf-bestand in te zien.

Indienen zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kan door een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren worden gebracht.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degene die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, kunnen hiervoor op werkdagen contact opnemen met dhr. J. Maessen of mevr. S. Salemans van de afdeling VROM (tel. 0493-494888).

21 augustus 2013

Burgemeester en wethouders van Someren