

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Makkum-Zuidwaard, Súdwest-Fryslân



Burgemeester en wethouders van de gemeente Súdwest-Fryslân maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Súdwest-Fryslân bij besluit van 27 juni 2013 het bestemmingsplan Makkum-Zuidwaard gewijzigd heeft vastgesteld.

Wijzigingen

De wijzigingen betreffen in detail:

- In de bij de "Bestemmingsregels" behorende bijlage "Staat van bedrijven" wordt categorie "301, 3315-4" (metalen schepen > 25 m en/of proefdraaien motoren > 1 MW) opgenomen;
- De aanduiding "geluidzone – industrie" wordt op de verbeelding gewijzigd door deze buiten de bestemming "Bedrijf-Scheepswerf" en "Bedrijventerrein" te leggen, alsook grotendeels buiten de bestemming "Verkeer – Verblijf";
- Artikel 3.1.d.: tekst wordt gewijzigd in "het bestaande scheepsbouw- en reparatiebedrijf op het perceel Strânwei 6";
- Artikel "3.1.e. geluidzoneringsplichtige inrichtingen" wordt verwijderd;
- Artikel 4.1.f. tekst "geluidzoneringsplichtige inrichtingen;" wordt verwijderd en vervangen door "de bestaande scheepsbouw- en reparatiebedrijven aan Strânwei 7/7a en Strânwei 30";
- De bestemming "Recreatie – Jachthaven" (Stienplaat 1) wordt op de verbeelding gewijzigd in de bestemming "Bedrijventerrein" met de aanduiding "ligplaatsen";
- Artikel 6 wordt als gevolg hiervan verwijderd en artikel 7 tot en met 16 wordt vernummerd in artikel 6 tot en met 15;
- Figuur 6 in de toelichting wordt gewijzigd door een nieuwe figuur op te nemen waarop het geluidgezoneerde deel van het industrieterrein in combinatie met de geldende planologische geluidzone inzichtelijk wordt gemaakt;
- Op de verbeelding wordt het "maatvoeringsvlak" met de maximale goot – bouwhoogte van respectievelijk 9 en 12 meter ter plaatse van Munniksplaat 5a tot en met Munniksplaat 9 verwijderd en in plaats daarvan wordt de (huidige) maatvoering van respectievelijk 6 en 9 meter weer opgenomen;
- De artikelen 3.2.a.8 en 4.2.a.8. worden verwijderd.

Inhoud

Het plan betreft globaal het bestaande bedrijventerrein te Makkum tussen het Makkumerdiep aan de noordzijde, de Workumerdijk aan de oostzijde, de Suderseewei aan de zuidzijde en de Stienplaat aan de westzijde.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 23 augustus 2013 tot en met donderdag 3 oktober 2013 voor een ieder ter inzage bij de gemeenteloketten.

Het vastgestelde plan is tevens te bekijken op onze website: www.gemeentesudwestfryslan.nl/leven-en-wonen/leefomgeving/ruimtelijke-plannen/plannen-in-procedure/vastgesteld en op de website: www.ruimtelijkeplannen.nl

Het planidentificatienummer van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2012westBPmakzuidwa-vast

Reageren

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage door:



- een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- een belanghebbende tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bovenvermelde beroepstermijn van 6 weken. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspaar van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.