



Vastgesteld bestemmingsplan 'Oude Stad', Haarlem

Haarlem



Burgemeester en wethouders van Haarlem maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Haarlem in zijn vergadering van 4 juli 2013 het bestemmingsplan Oude Stad met identificatienummer NL.IMRO.0392.BP1080005-0003 **gewijzigd** heeft vastgesteld met inachtneming van de brief aan de gemeenteraad van 29 juni 2013.

Het plangebied van bestemmingsplan Oude Stad vormt onderdeel van de historische binnenstad van Haarlem en beslaat een oppervlakte van ca. 30 ha. Het plangebied wordt aan de westzijde begrensd door het water van de Leidsevaart/Kinderhuissingel, aan de noordzijde door de Nieuwe Gracht, aan de oostzijde door de Jansstraat, het Klokhuisplein, de Damstraat, het water van het Spaarne en aan de zuidzijde door Gedempte Oude Gracht, het Verwulft, de Botermarkt, de Barrevoetestraat, de Keizerstraat, de Prins Hendrikstraat.

Het gebied is aangewezen als beschermd stadsgezicht. De beschermende werking hiervan wordt in het bestemmingsplan ingepast. Daarbij worden met het nieuwe bestemmingsplan de geldende bestemmingsplannen geactualiseerd. Tevens worden enige nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan mogelijk gemaakt.

De belangrijkste wijzigingen betreffen:

- Aanpassingen van de binnengebieden
- Aanpassingen van bouw- en goothoogten
- Aanpassingen op de waarderingskaart

Voor een volledig overzicht van alle wijzigingen wordt verwezen naar het bij het besluit behorende wijzigingsoverzicht.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunnen met ingang van de dag na deze publicatie worden geraadpleegd:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.haarlem.nl via het Digitaal Loket;
- Bij de afdeling Dienstverlening, publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. De publiekshal is op werkdagen open van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdag van 9.00 uur tot 20.00 uur.

Tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Oude Stad kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd, schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren heeft gebracht. Daarnaast kan een belanghebbende beroep instellen tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp die bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad zijn aangebracht. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep. Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

Degene, die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de werking van het besluit op tot dat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).