

Bestemmingsplan Actualisatie Buitengebied Boskoop 2013, Boskoop



Burgemeester en wethouders van Boskoop maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Boskoop op 27 juni 2013 het bestemmingsplan Actualisatie Buitengebied Boskoop 2013 + bijlagen (NL.IMRO.0499.BPL12039HBU-VA01) gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan Actualisatie Buitengebied Boskoop 2013 bestaat uit een toelichting, verbeeldingen en de (plan)regels. De bijlagen bestaan uit onderzoeken, rapportages en de Nota zienswijzen.

Het raadsbesluit met bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van 22 augustus 2013 gedurende zes weken tijdens openingstijden ter visie bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Boskoop. Daarnaast is het bestemmingsplan digitaal te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het bestemmingsplan is digitaal bekend als NL.IMRO.0499.BPL12039HBU-VA01. De authentieke (technische) bestanden hiervan zijn beschikbaar via de website <http://boskoop.gemeentedocumenten.nl/>. De stukken zijn voorts raadpleegbaar via www.boskoop.nl -> Nu in Boskoop -> Ruimtelijke plannen -> Vastgestelde ruimtelijke plannen. De stukken zijn ook digitaal bij de gemeente in te zien.

Het bestemmingsplan Actualisatie Buitengebied Boskoop 2013 heeft o.a. betrekking op de volgende zaken:

1. Opnemen vastgestelde tracé Oostelijke Rondweg;
2. Horeca-bestemming Alphenseweg 8 (Skoop);
3. Verwijderen aanduiding bedrijfswoning pakloods Laag Boskoop 57, intekenen vergunde woning;
4. Aanpassen bestemmings- en bouwvlakken Otweg 18 en 18a;
5. Aanpassen bouwvlak Rijnveld 153;
6. Opnemen woonbestemming Biezen 74;
7. Aanpassen bedrijfsbestemming Baanwegsekade 24;
8. Aanpassen aanduiding wijzigingsbevoegdheid Goudse Rijkweg;
9. Spoelwijkerlaan 19 intekenen vergunde woning;
10. Biezen 40 kaart en bijlage 1 afstemmen;
11. Zuidwijk 70, aanpassen bijlage 1;
12. Laag Boskoop 50 wijzigen bestemming naar wonen;
13. Insteek 19 wijzigen bestemming naar wonen;
14. Insteek 60 wijzigen bestemming naar wonen;
15. Zuidkade 141 wijzigen bestemming naar wonen;
16. Wijkdijk 40 wijzigen bestemming naar wonen;
17. Halve Raak 30 wijzigen bestemming naar wonen;
18. Halve Raak 39 wijzigen bestemming naar wonen;
19. Laag Boskoop 33 wijzigen bestemming naar wonen;
20. Rijnveld 19 wijzigen bestemming naar wonen;
21. Rijnveld 51 wijzigen bestemming naar wonen;
22. Toegangseweg 28 wijzigen bestemming naar wonen.
23. Middelweg 4, opnemen bouw mogelijkheden voor erfbebouwing;
24. Koetsveld 18, vergunde agrarische bedrijfswoning wordt opgenomen;
25. Waterberging Spoelwijkerlaan;
26. Aanpassen bestemmingsvlak Middelburgseweg 88 (Groen direct);
27. Begrenzing sierteeltconcentratiegebied;
28. Den Ham 44, aanpassing conform uitspraak Raad van State;
29. Biezen 138, wijzigen bestemming naar Wonen;
30. Opnemen wijzigingsbevoegdheid van bedrijfswoning naar plattelandswoning;
31. Schrappen wijzigingsbevoegdheid van bedrijfswoning naar burgerwoning.

Tijdens de termijn van ter inzage ligging kan door een belanghebbende die ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan tijdig bij de gemeente een zienswijze kenbaar heeft gemaakt en/of door een belanghebbende die kan aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest of tegen de



gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan, beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.