



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Stationsomgeving Sittard, Sittard-Geleen



Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het door de raad op 26 juni 2013 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Stationsomgeving Sittard' ter inzage ligt. Het bestemmingsplan beoogt het actualiseren en conserveren van de huidige planologische situatie.

Het bestemmingsplangebied wordt vanaf de spoorwegtunnel (Tunnelstraat) in het westen begrensd door de Parallelweg, de spoorbaan en de Mgr. Vranckenstraat. In het zuiden grenst het plangebied aan de Holleweg. In het oosten wordt de plangrens gevormd door de Rijksweg Zuid, de Rijksweg Noord, Linde en Haspelsestraat. Tot slot vormen de Odasingel en de Elisabeth van Barstraat (tot aan de spoorwegtunnel) de noordelijke plangrens.

De wijzigingen hebben met name betrekking op de verbeelding ter plaatse van de adressen Stadswegske 11 (wijzigen kantoorbestemming van inmiddels gesloopt kantoorpand naar bestemming 'verkeer en verblijfsgebied'), Steenweg 3, Stationsstraat 29 en Stationsplein 1C/1B (verplaatsen coffeeshops Skunk en Relax naar Stationsplein) en tot slot de Stationsdwarsstraat 1-3 (centrumfunctie is gewijzigd in woonbestemming).

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met ingang vanaf 15 augustus 2013 tot en met 25 september 2013 voor eenieder ter inzage bij de balie Vergunningen van de Stadswinkel Geleen, Markt 1 te Geleen. De openingstijden van de balie zijn dagelijks van 9.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak.

Het bestemmingsplan is tevens in te zien op: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Binnen de termijn van terinzagelegging kan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag), door:

- een belanghebbende die naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze heeft ingediend
- een belanghebbende die aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (eveneens postbus 20019, 2500 EA Den Haag). In dat geval treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Tegen de gewijzigde onderdelen van het plan kan eenieder bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep instellen.

14 augustus 2013

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen