



Ontwerpbestemmingsplan 'De Luwte te Achtmaal', Zundert



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "De Luwte te Achtmaal" ter inzage wordt gelegd.

Inhoud in het kort

Doel van dit plan is de realisatie van maximaal vier nieuwe grondgebonden woningen op het onbebouwde perceel aan Schuttershof ongenummerd in Achtmaal, als uitbreiding en afronding van de bestaande woonbuurt 'Schuttershof'. De ruimtelijke ontwikkeling past niet in het vigerende bestemmingsplan "Kern Achtmaal". Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te kunnen maken, dient het geldende bestemmingsplan partieel te worden herzien. Daartoe is het onderhavige ontwerpbestemmingsplan opgesteld.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt met ingang van 15 augustus 2013 tot en met 25 september 2013 tijdens openingstijden ter inzage bij de gemeente, afdeling Strategie en Programmering (Bredaseweg 2 te Zundert). Het plan kan ook worden geraadpleegd via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en/of via www.zundert.nl onder 'Inwoner → Ruimtelijke procedures → Bestemmingsplannen'.

Zienswijze

Gedurende bovenstaande termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Zundert, Postbus 10.001, 4880 GA Zundert. Degene die een mondelinge reactie wil geven, kan dat doen na het maken van een afspraak (076-5969844).

Vervolgprocedure

Als de ter inzage termijn voorbij is, wordt aan de raad een voorstel gedaan tot vaststelling van het bestemmingsplan. In dat voorstel worden de eventuele ingekomen zienswijzen meegenomen bij de besluitvorming. In het vervolg van de procedure komt het bestemmingsplan nogmaals ter inzage te liggen als (eventueel gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan. De mogelijkheid bestaat dan nog om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.