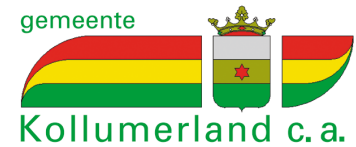




Ontwerpbestemmingsplan 'Kollum Centrum', Kollumerland en Nieuwkruisland



Burgemeester en wethouders van de gemeente Kollumerland c.a. maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Kollum Centrum vanaf donderdag 15 augustus 2013 ter inzage ligt.

Het plan

Het plangebied omvat het dorpscentrum, inclusief het gebied aangewezen als beschermd dorpsgezicht. Het betreft voornamelijk de actualisatie en samenvoeging van de bestemmingsplannen 'Kollum Kom', een deel van het bestemmingsplan 'Kollum Dorp' (o.a. terrein aan Mr. Andreaestraat) en het bestemmingsplan 'Gerrit Bleekerstraat 2 Kollum'. Tevens zijn de regels uit de Facetbestemmingsplannen voor 'ondergeschikte bebouwing' en 'bouwwerken geen gebouwen zijnde' bij woonbestemmingen in het plan verwerkt.

Het plan voorziet in een wijzigingsbevoegdheid ten behoeve van een (zorg-) woonbestemming ter plaatse van Voorstraat 46 (Hart van Kollum), een Multifunctioneel Centrum Kollum in het gebied tussen de Colle en de basisscholen aan de Tsjerk Hiddestraat, een nieuwe invulling voor de locatie Voorstraat 32 (Banda), te denken aan wonen of kleinschalige bedrijvigheid en een hogere goot- en bouwhoogte ter plaatse van Gerrit Bleekerstraat 1 en 3.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken ligt vanaf donderdag 15 augustus 2013 gedurende een termijn van 6 weken voor een ieder ter inzage tijdens openingstijden in het gemeentehuis, aan de van Limburg Stirumweg 18 te Kollum. Ook is het bestemmingsplan beschikbaar en in te zien op de website van de gemeente, www.kollumerland.nl, onder wonen en leven – ruimtelijke plannen. Ook is het plan met bijbehorende stukken digitaal te raadplegen op het webadres <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0079.BpKoCentrum12-Ow01>.

Zienswijze

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan een ieder bij voorkeur schriftelijk een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Kollumerland c.a., Postbus 13, 9290 AA Kollum. Wilt u buiten openingstijden het plan inzien of mondeling een zienswijze indienen dan kunt u contact opnemen met de afdeling VROM.