



Vastgesteld bestemmingsplan 'Paleiskwartier-Willemspoort-Station', 's-Hertogenbosch



's-Hertogenbosch

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) maakt de terinzagelegging bekend van:

Vastgesteld bestemmingsplan op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening

'Paleiskwartier-Willemspoort-Station' (NL.IMRO.0796.0002185-1401)

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan 'Paleiskwartier-Willemspoort-Station' op 25 juni 2013 gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen hebben betrekking op de toelichting, de verbeelding en de regels. De wijzigingen in de verbeelding en de regels zijn te vinden in de 'Lijst van wijzigingen bestemmingsplan 'Paleiskwartier-Willemspoort-Station''. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 12 augustus 2013 gedurende zes weken ter inzage.

Het plangebied van bestemmingsplan 'Paleiskwartier-Willemspoort-Station' bestaat uit vier delen:

- Station en de omgeving ervan aan de centrumzijde;
- Paleiskwartier inclusief Onderwijsboulevard en Westerpark;
- Willemspoort: het Koning Willem I College, Transferium Vlijmenseweg, Jeroen Bosch Ziekenhuis en de zuidoostkant van de Deutersestraat;
- Plandelen I en J van projectbesluit 'Deuteren 2^e fase'.

Het plan is een beheerbestemmingsplan. Het plan legt de situatie vast zoals deze nu feitelijk bestaat. Bestaande functies (onder andere wonen, bedrijven, kantoren, sport en maatschappelijk) krijgen eenzelfde bestemming als het huidige gebruik. Dit bestemmingsplan is ook aangegrepen om de ontwikkelingen die passen binnen het vastgesteld ruimtelijk kader voor Paleiskwartier-Zuid juridisch-planologisch mogelijk te maken, al dan niet met een nader uitwerkingsplan.

Ter inzage

Het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetwebsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen (klik op Bestemmingsplannen, Vastgesteld) of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.

Beroep tegen een bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen een bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of
- als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch



Tel. (073) 615 51 55

E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl

Website: www.s-hertogenbosch.nl

Openingstijden Stads kantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 9 augustus 2013