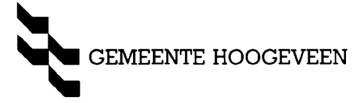




Vaststelling bestemmingsplan 'Stationsgebied 2012', Hoogeveen



Het college van B&W maakt bekend dat de gemeenteraad op 27 juni 2013 het bestemmingsplan Stationsgebied 2012 gewijzigd heeft vastgesteld en heeft besloten geen exploitatieplan voor het gebied vast te stellen. Het betreft een herziening van de nu geldende bestemmingsplannen voor het Stationsgebied. In het nieuwe bestemmingsplan zijn geen nieuwe ontwikkelingen opgenomen. Het plangebied heeft betrekking op het gebied dat in het westen en noorden begrensd wordt door de spoorlijn en de Stuifzandseweg, in het oosten door de Voltastraat en de Van Limburg Stirumstraat en in het zuiden door de Blankenslaan West.

Aanpassing bestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. Er zijn wijzigingen doorgevoerd op de verbeelding, in de regels en de toelichting. De wijzigingen staan opgesomd in de Staat van wijzigingen en zijn te vinden in de reactienota, die in de toelichting van het bestemmingsplan is opgenomen en het raadsvoorstel.

Welstand

De gemeenteraad voor het gebied gelegen tussen de Crerarstraat, Blankenslaan West en de Griendtveenweg, welstandsbepalingen vastgesteld. Deze liggen tegelijkertijd met het bestemmingsplan ter inzage. De welstandsbepalingen worden gebruikt als toetsingskader bij nieuwbouw van kantoren en woningen binnen dit gebied.

Inzage

De stukken liggen van 7 augustus 2013 tot en met 17 september 2013 ter inzage bij de Gemeentewinkel, Raadhuisplein 24 in Hoogeveen. U kunt de stukken ook raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0118.BP20128026001-VG01>

Beroep/ verzoek voorlopige voorziening

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt bij de gemeenteraad
- een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Daarnaast kunnen belanghebbenden tijdens de inzagetermijn beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u een beroep heeft ingesteld, kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na het verstrijken van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.