



Ontwerpomgevingsvergunning Emmastraat 23, Vlaardingen

Gemeente Vlaardingen



Ontwerp omgevingsvergunning planologisch afwijken en bouwen Emmastraat 23, realiseren van 7 appartementen in voormalige drukkerij

Burgemeester en Wethouders van Vlaardingen maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend een omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo te nemen, met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3.

Het betreft het realiseren van 7 appartementen aan de Emmastraat 23. Het perceel heeft de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden en Wonen (B+W)'. De bestemming Wonen vermeldt dat er in dit pand slechts één woning is toegestaan. Het realiseren van 7 appartementen is daarom in strijd met het bestemmingsplan "Oostwijk-Noord".

De tekst van de ontwerpomgevingsvergunning met bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 8 augustus 2013 gedurende zes weken ter inzage op de volgende locaties:

- a. bij Publiekszaken aan Westhavenkade 85, maandag t/m vrijdag tijdens openingsuren van 8.00 – 17.00 uur;
- b. in de leeszaal van de Stadsbibliotheek aan de Waalstraat 100. Openingstijden: ma.+ vr. van 13.30 – 20.00 uur; di. + do. van 13.30 – 17.00 uur; woe. van 10.30 – 20.00 uur en zat. van 10.30 – 15.00 uur.

De omgevingsvergunning is tevens te raadplegen via de gemeentelijke website, www.vlaardingen.nl, rubriek Bekendmakingen – onder "bestemmingsplannen".

Gedurende de termijn van de terinzageligging kan iedereen, bij voorkeur schriftelijk, zijn zienswijze op het plan kenbaar maken. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor verzoeken wij u tijdig, bij voorkeur een week voor het einde van de termijn van de terinzageligging, een afspraak te maken via het secretariaat van de afdeling Stadsontwikkeling en Toezicht, telefoonnummer 010-2484700. U kunt uw schriftelijke zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. hoofd afdeling Stadsontwikkeling en Toezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen. Vermeldt u daarbij duidelijk dat het gaat om een zienswijze.

Vlaardingen, 7 augustus 2013

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,