

Bestemmingsplan 'Buitengebied Tynaarlo' gewijzigd vastgesteld, Tynaarlo



Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat de gemeenteraad op 28 mei 2013 het bestemmingsplan 'Buitengebied Tynaarlo' inclusief de PlanMER Buitengebied (NL.IMRO.1730.BPbuitengebied-0401) gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan voorziet onder andere in een actualisering van de huidige bestemmingsplannen Buitengebied en biedt voldoende ontwikkelingsmogelijkheden voor de komende planperiode. Grootschalige ontwikkelingen zijn in dit bestemmingsplan niet meegenomen.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

Bij de vaststelling van dit plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. Tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen over het ontwerp naar voren gebracht. Deze zienswijzen hebben deels geleid tot wijziging van het plan. Ook zijn ambtshalve wijzigingen aangebracht.

Enkele wijzigingen zijn:

- de regeling ten aanzien van de vergroting van veestallen in relatie tot de ammoniakemissie en -depositie is aangepast;
- bij de Waarde-Beekdal zijn enkele vergunningplichtige activiteiten vervallen;
- de bestemming Natuur is op diverse locatie's aangepast;
- het begrip plattelandswoning is in het plan opgenomen;
- er is een mogelijkheid voor de bouw van serre en boogstellen aan het plan toegevoegd;
- de Waarde – Archeologische Verwachtingswaarde 2 is op enkele locatie's aangepast.

Dit zijn slechts een aantal wijzigingen ten opzichte van het ontwerp. Voor een compleet overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit en de zienswijzennotitie.

Kom het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan even inzien!

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen vanaf **vrijdag 2 augustus 2013** voor een periode van 6 weken ter inzage op het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunnen in die periode (zonder afspraak) worden ingezien tijdens de openingstijden van de afdeling Publiekszaken. Zie hiervoor onze website www.tynaarlo.nl. Buiten deze openingstijden is inzage van het bestemmingsplan na telefonische afspraak mogelijk. Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal in te zien op onze website en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunt u een beroepschrift tegen het bestemmingsplan indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500EA Den Haag), wanneer u:

- Belanghebbende bent die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- Belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen;
- Belanghebbende bent en er sprake is van een wijziging die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen een voorlopige voorziening te treffen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt inge-



diend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de afdeling Beleid & Regie, team Fysiek Beleid, telefoonnummer 0592 – 266 662.